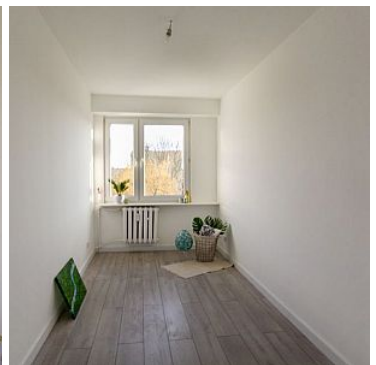
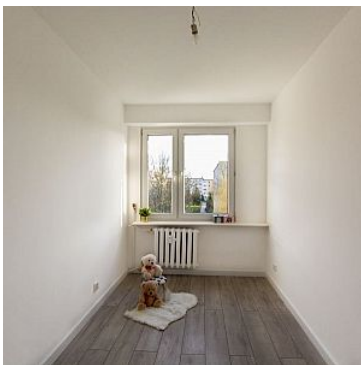


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 58,00 m²,

Lublin, Wrotków

Cena **365 000** zł



Do sprzedania 4-**pokojowe** mieszkanie w niskim budownictwie na Wrotkowie

Mieszkanie po generalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia !!!

Nieruchomość znajduje się na **4 piętrze** w 4-piętrowym budynku bez windy.

Mieszkanie dwustronne (wystawa okien Płn. i Płd.,)

Na powierzchnię **58 m2** składają się:

- salon z aneksem kuchennym 21 m2
- 3 pokoje (11 m2, 9,9 m2, 9,7 m2)
- łazienka 2,15 m2

- wc 1 m2
- przedpokój 3,35 m2

Do mieszkania przynależy **piwnica o powierzchni 3 m2.** oraz **balkon ok. 1,5 m2.**

Wykończenie: podłogi - panele i gres; ściany - gładź, glazura; podwieszane sufity z oświetleniem LED, okna plastikowe PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej

Czynsz wynosi **420 zł/1os.** (zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy i wywóz śmieci). Opłaty dodatkowe to prąd.

Nieruchomość znajduje się na bardzo zielonym i spokojnym osiedlu z bogatą infrastrukturą. (w pobliżu znajduje się plac zabaw, boisko, szkoły, sklepy, kościół, parkin strzeżony, przystanek MPK)
Mieszkanie własnościowe z KW.

Zapraszam do kontaktu
 Łukasz 509 927 460

Symbol	1249/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.03.2020	Cena	365 000 PLN
Cena za m2	6 293 PLN	Czynsz ofertowy	420 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-470
Dzielnica - osiedle	Wrotków	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	58 m ²
Powierzchnia użytkowa	58 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1979
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2, 15
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożaenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	21; 11; 9, 9; 9, 7
Liczba sypialni	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	247 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Garaż	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	1, 5 m²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA	Osobne WC	JEST



Łukasz Pelc

 509927460
 lpelc@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**