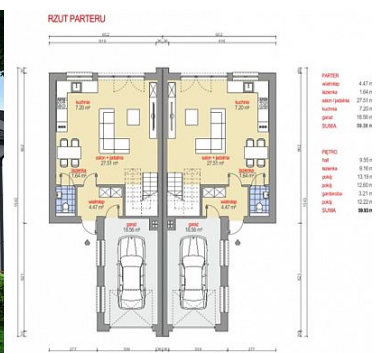


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 400,00 m²,

Lublin, Sławin

Cena **650 000** zł



Na sprzedaż Dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w malowniczej części Lublina w dzielnicy Sławin **w stanie deweloperskim.**

Powierzchnia całkowita połowy bliźniaka wynosi **120m².**

Działka w kształcie prostokąta o powierzchni **400m²**

Indywidualny projekt inwestycji z dogodnym rozkładem pomieszczeń.

PARTER :

- Wiatrołap **4.47m²**

- Łazienka **1.64m²**
- Salon/ Jadalnia **27.51m²**
- Kuchnia **7.20m²**
- Garaż **18.56m²**

Metraż : **59.38m²**

PIĘTRO

- Hall **9.55m²**
- Łazienka **9.16m²**
- Pokój **13.19m²**
- Pokój **12.50m²**
- Garderoba **3.21m²**
- Pokój - **12.22m²**

Metraż : **59.93**

Na parterze **ogrzewanie podłogowe W CAŁYM budynku, w łazienkach ogrzewanie grzejnikowe.**
Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Podjazd oraz taras wykonany będzie z kostki brukowej.

Rodzaj kanalizacji : **Szambo**

BRAK PODATKU PCC!

Termin oddania : **WRZESIEŃ 2021r.**

Zapraszam na prezentacje!

Marcin Dylewski

536545020

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	936/BNK/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	650 000 PLN
Cena za m ²	5 417 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Sławin	Ulica	Sławin
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia działki	400 m ²

Szerokość działki (mb.)	14	Długość działki (mb.)	28
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	96 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2020
Standard	DEVELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	7.20 m ²
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, C.O. PODŁOGOWE GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	BETON
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST		



Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl