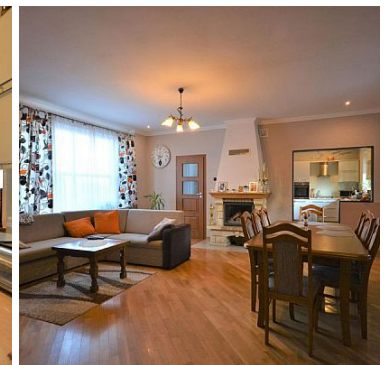


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 500,00 m²,

Charlęż

Cena **550 000** zł



Na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej 140 m² położony w Charlęż - Kolonia gmina Spiczyn.

Na pow. mieszkalną składają się :

Parter

- salon - 33 m²
- kuchnia - 13 m²
- łazienka - 7 m²
- spiżarnia - 3,2
- klatka schodowa - 16 m²
- dodatkowo garaż 20 m² wraz z kotłownią

Piętro

- 3 sypialnie - 14 m², 12 m², 9 m²
- łazienka - 7 m²
- klatka schodowa i komunikacja - 20 m²
- dodatkowo taras 24 m²

Dom jest czysty i zadbane, gotowy do wprowadzenia. W 2012 r przeszedł gruntowny remont.

Standard : na podłogach parkiet dębowy oraz terakota, 2 łazienki po remoncie ,kominek , kuchnia w zabudowie.

Ogrzewanie z pieca węglowego lub z kominka. Ciepła woda z boileru elektrycznego. Szambo.

Świetna lokalizacja - cisza, spokój, blisko przytanek MPK z dojazdem do Lublina, niedaleko sklep spożywczy szybki dojazd do Lublina i Łęcznej.

Zapraszam na prezentację - Maciej 576 303 100

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Symbol	924/BNK/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	1580684400	Cena	550 000 PLN
Cena za m ²	3 438 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	łęczyński
Gmina	Spiczyn	Miejscowość	Charlęż
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Powierzchnia całkowita	160 m ²	Powierzchnia działki	500 m ²
Szerokość działki (mb.)	28	Długość działki (mb.)	18
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	140 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA, BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Piecyk gazowy	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	10 m ²
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	24	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST



Maciej Łysiak

576303100
mlysiak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl