

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 000,00 m²,
Łuszczów II
Cena **150 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana w Łuszczowie II

Powierzchnia: działka o powierzchni 3000 m², o kształcie prostokąta, płaska .

Wymiary: 70 m szerokości, 40 m długości.

Media: prąd, woda w pasie drogowym.
Nieruchomość znajduje się w drugiej linii zabudowy.

Droga: szosa asfaltowa, następnie dojazd drogą gruntową ok.100m

Przeznaczenie: w MPZP Gminy Wólka teren zabudowy zagrodowej.

Na terenach zabudowy zagrodowej :

- wysokość całkowita budynków nie może przekraczać II kondygnacji mieszkalnych, z których II może być realizowana wyłącznie jako poddasze użytkowe w stromym dachu,
 - pokrycie dachem spadzistym o symetrycznym nachyleniu połaci, o spadku powyżej 30 stopni.
- Dopuszcza się:
- możliwość realizacji dodatkowego budynku mieszkalnego dla członków rodziny,
 - doinwestowanie poszczególnych działek o brakujące elementy zagospodarowania komplementarnego (garaże, budynki gospodarcze).

Okolica: zabudowa mieszkaniowa niska, oraz tereny rolnicze. Cicha i spokojna okolica, 15 min. samochodem do granic Lublina.

Zapraszam na prezentację

Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Symbol	281/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	01.02.2020	Cena	150 000 PLN
Cena za m2	50 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	lubelskie
Powiat	lubelski	Gmina	Wólka
Miejscowość	Łuszczów II	Kod pocztowy	20-256
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 000 m ²
Szerokość działki (mb.)	70	Długość działki (mb.)	40
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, GRUNTOWA	Dostępne sieci	prąd, woda



Krzysztof Szkutnik

880408336

kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl