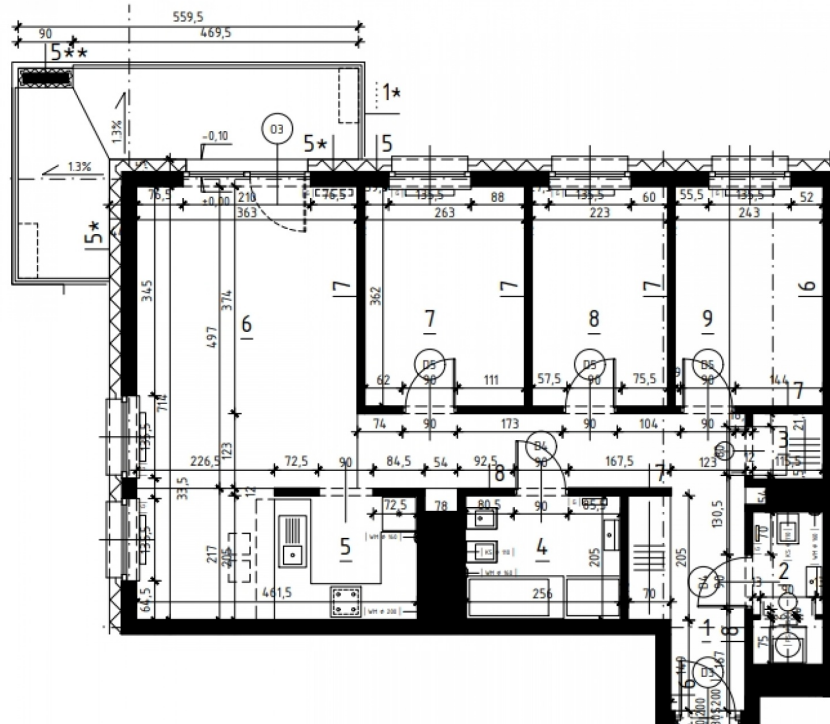


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76,14 m²,

Lublin, Czechów

Cena **670 032** zł

Oferta czteropokojowego mieszkania na sprzedaż w nowo wybudowanym bloku na Koncertowej!
Mieszkanie znajduje się na parterze trzypiętrowego bloku. W budynku jest winda, co jest dodatkowym udogodnieniem.

Stan deweloperski. Oddanie budynku do końca czerwca 2024

Na powierzchnię 76,14 m² składa się:

- Przedpokój -13,77 m²
- WC- 2,88 m²
- Pomieszczenie gospodarcze -1,24 m²
- Łazienka -4,10m²
- Kuchnia + jadalnia 9,73m²
- Pokój dzienny 18,04m²
- Pokój 1- 9,52m²
- Pokój 2- 8,07m²
- Pokój 3- 8,79m²

Dodatkowe atuty:

- winda w budynku,
- jasne wnętrza,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- blisko centrum,
- blisko terenów zielonych,
- możliwość dokupienia miejsca parkingowego,
- budynek bez barier architektonicznych idealny dla osób niepełnosprawnych.

Więcej informacji udzielię telefonicznie.
Serdecznie zapraszam na prezentację.

Dawid -690 470 275

Symbol	4226/BNK/MS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2024	Cena	670 032 PLN
Cena za m2	8 800 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Czechów	Ulica	Koncertowa
Powierzchnia całkowita	76 m ²	Powierzchnia użytkowa	76 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Powierzchnia kuchni	9 m ²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m ²
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	3 m ²
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Podłączony gaz	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Wideofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Liczba miejsc parkingowych	1
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	7 m ²
Osobne WC	JEST		

**Dawid Tołysz****690470275**
dtolysz@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**