

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 340,00 m², pow. działki: 1 700,00 m²,

Panieńszczyzna

Cena **1 999 000** zł



Na sprzedaż dom typu **bliźniak** zlokalizowany w miejscowości **Panieńszczyzna gm. Jastków**.

Cena nieruchomości dotyczy całości (obie połówki).

Nieruchomość zbudowana w 2003 roku podzielona na dwie części :

Lewa połowa domu wykończona w 2019 roku o powierzchni około 170m² w skład której wchodzi :

- Salon z aneksem kuchennym
- 3 Sypialnie z garderobami i balkonami
- 2 łazienki
- Garaż w bryle budynku
- Kotłownia

- Niezagospodarowane poddasze
- Technologia Budowy :**
- Pustak ceramiczny
- Ogrzewanie podłogowe
- Dachówka ceramiczna + wełna
- Tynki cementowo-wapienne
- Kominiek z płaszczem wodnym
- Kute balustrady z bramą na pilot.
- Okna PCV
- Ogrzewanie gazowe

Dodatkowo przynależna drewniana latanka z zadaszeniem z dachówki ceramicznej.

Prawa połowa domu w stanie deweloperskim !

Działka : 1700m² o wymiarach 25m x 67m

Cicha i spokojna okolica i bardzo dobry dojazd do Lublina!

**JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEJ NIERUCHOMOŚCI, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.**

**Zapraszam,
Patryk Węgliński
510-930-519.**

Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, WODA	Symbol	3212/BNK/DS
Stan budynku	BARDZO DOBRY, SUROWY ZAMKNIĘTY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 999 000 PLN
Cena za m2	5 879 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Jastków	Miejscowość	Panieńszczyzna
Kod pocztowy	21-002	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	340 m ²

Powierzchnia działki	1 700 m ²	Szerokość działki (mb.)	25
Długość działki (mb.)	68	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	300 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2003
Standard	BARDZO DOBRY, SUROWY ZAMKNIĘTY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	4
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	8	Powierzchnie pokoi	18,18 m ²
Liczba sypialni	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PARKIET
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST

Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	3	Taras	JEST
Strych	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Kuchenska mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Patryk Węgliński

510930519
pweglinski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**