

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,70 m²,

Lublin, Kośminek

Cena **355 000** zł



Sprzedam mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 37.70 m² położone na czwartym piętrze w dziesięciopiętrowym bloku.

Blok wyposażony w dwie windy.

Na powierzchnię 37.70 m² wchodzi:

Pokój o pow. 14.90 m²

Pokój o pow. 9.55 m²

Kuchnia o pow. 4.66 m²

Łazienka wraz z WC o pow. 2.60 m²

Przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica o pow.2.00 m2

Okna PCV.

Czynsz administracyjny 460 zł. dodatkowo płatne prąd, gaz.

Mieszkanie po generalnym remoncie, wymieniona instalacja elektryczna, hydrauliczna, wodnokanalizacyjna.

Na ścianach położono gładź, na podłogach gres i terakotę.

Wewnątrz mieszkania wymieniono drzwi z futrynami.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania bez większych nakładów finansowych.

Liczne miejsca postojowe na ogólnodostępnym parkingu samochodowym przy bloku. Na osiedlu bardzo dużo zieleni.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ Z BARDZO SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM.

USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację

Krzysztof 508708840

Symbol	4192/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2024
Cena	355 000 PLN	Cena za m2	9 416 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	lubelskie	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20 325	Dzielnica - osiedle	Kośminek
Powierzchnia całkowita	38 m²	Powierzchnia użytkowa	38 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1968	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	5 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	15 m²
Liczba sypialni	2	Piętro	4

Liczba pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	3 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	2 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	2
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piecyk gazowy	NIE MA	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Certyfikat energetyczny	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	NIE MA
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Suszarka do ubrań	JEST
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	460 PLN



Krzysztof Karpiuk

508708840

kkarpiuk@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**