

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 115,00 m², pow. działki: 4 333,00 m²,

Pielaki

Cena **275 000** zł



Do sprzedania murowany dom parterowy o powierzchni użytkowej ok 100 m², położony w spokojnej miejscowości Pielaki, gm. Uchanie.

Płaska działka o powierzchni 4 333 m² na której znajdują się również dwa duże budynki gospodarcze oraz dodatkowy drewniany dom mieszkalny.

Na działce liczne nasadzenia.

Budynek mieszkalny wykonany został z betonu komórkowego, otynkowany. **Okna PCV.**

!!! Dom gotowy do zamieszkania po niewielkim remoncie !!!

Na powierzchnię mieszkalną składają się:

- 3 pokoje/sypialnie
- kuchnia z oknem
- 2 łazienki
- duży jasny ganek
- 2 przedpokoje

Dodatkowo - piwnica oraz kotłownia.

W budynku zainstalowano nową instalację C.O. oraz piec na paliwo stałe.

Piękna, spokojna okolica - bardzo dobre miejsce do zamieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Andrzej Kłós

730 250 170

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	3186/BNK/DS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.04.2024
Cena	275 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	HRUBIESZOWSKI	Gmina	UCHANIE
Miejscowość	Pielaki	Kod pocztowy	22-510
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	115 m ²
Powierzchnia działki	4 333 m ²	Szerokość działki (mb.)	60
Długość działki (mb.)	72	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	100 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Wartość udziału w działce	1/1	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1970	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Wysokość kondygnacji [m]	270 cm
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST

Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Garaż	JEST
Miejsca garażowych	5	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Strych	JEST



Andrzej Kłós

730250170
aklos@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**