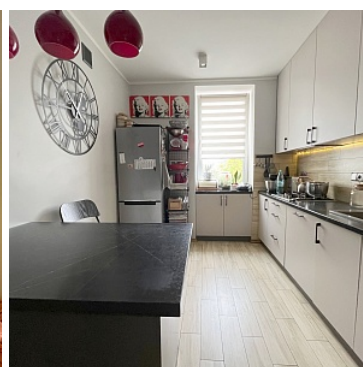
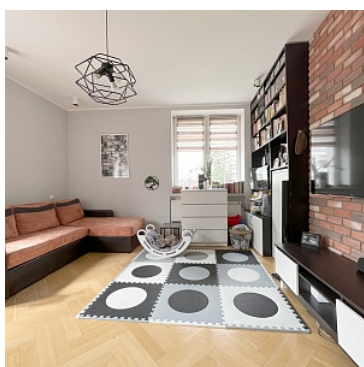
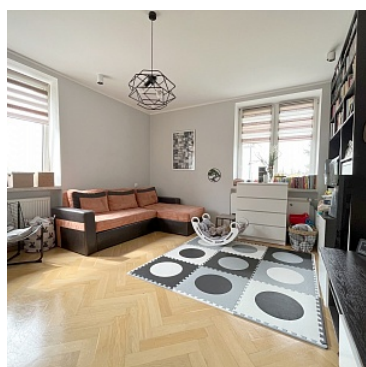


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,30 m²,

Świdnik

Cena **419 000** zł



Na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie o powierzchni **51,30 m²**, usytuowane na **1 piętrze** w niskim bloku z cegły z 1960 roku w Świdniku.

Mieszkanie zostało wyremontowane 4 lata temu.

Nieruchomość posiada KW (Odrębna własność), bez zadłużeń.

Rozkład pomieszczeń :

1. Pokój dzienny - 18,50 m²
2. Pokój - 11,50 m²
3. Kuchnia - 13 m²

4. Łazienka z WC - 5,5
5. Przedpokój - ok. 3 m2Czynsz - **550zł.**Do mieszkania przynależy **piwnica o pow. 8 m2!**

Miejsca parkingowe pod blokiem.

W pobliżu plac Konstytucji 3 Maja, Urząd Miasta, przystanek MPK, szkoły, poczta, apteki.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.**Zapraszam na prezentacje.****Remigiusz Baran****514807941**

Symbol	4180/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena	419 000 PLN	Cena za m2	8 168 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Świdnicki
Gmina	Świdnik	Miejscowość	Świdnik
Kod pocztowy	21-040	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	51 m ²
Powierzchnia użytkowa	51 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	13 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY

Wypożazenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	275 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	8 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Balkon	NIE MA	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Wypożazenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, PRYSZNIC	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	550 PLN		



Remigiusz Baran

514807941
rbaran@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**