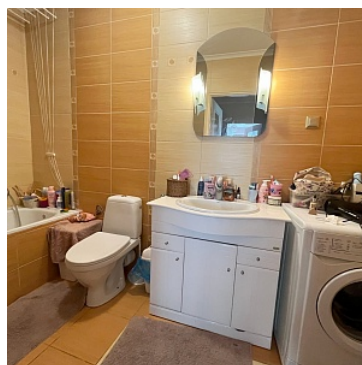
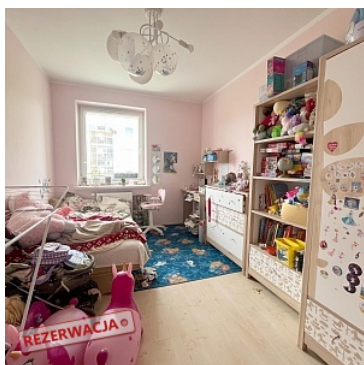
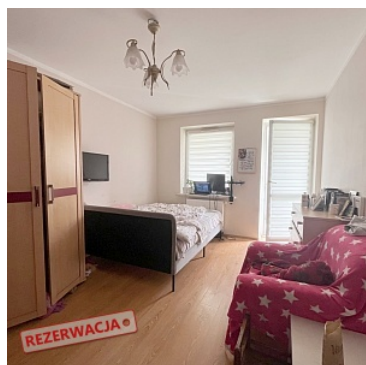


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,

Świdnik

Cena **395 000** zł



Oferowana nieruchomość to słoneczne, **rozkładowe, 2-pokojowe mieszkanie w Świdniku.**

Blok z 2004r.

Powierzchnie: mieszkanie mierzy **46 m²** i znajduje się na **1 piętrze** w 4 piętrowym bloku na powierzchnię składają się: salon, pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój.

Przynależności: dodatkową powierzchnię stanowi **duży balkon (ok. 8,5 m²)**. Piwnica o pow. 3,50 m² oraz

wózkownia.

Opłaty eksploatacyjne: 350 zł. **Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej!**. Dodatkowo płatne media to prąd, gaz, ew. internet etc.

Stan prawny: Pełna własność.

Okolica: przystanek autobusowy w pobliżu, szkoła, przedszkole, Biedronka, Dino, sklep spożywczy, apteka, kościół.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację.

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	4178/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena	395 000 PLN	Cena za m2	8 587 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Świdnicki
Gmina	Świdnik	Miejscowość	Świdnik
Kod pocztowy	21-040	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46 m²
Powierzchnia użytkowa	46 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2004
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA

Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	NIE MA
Kuchnia gazowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	NIE MA	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	9 m ²
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, LUSTRO, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	350 PLN		



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl