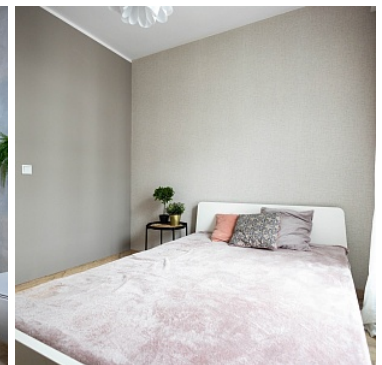
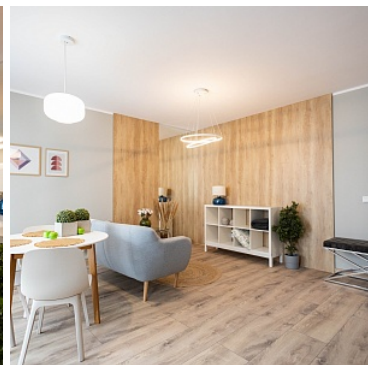
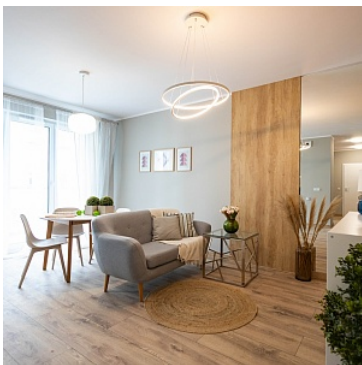


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,80 m²,

Lublin, Ponikwoda

Cena **580 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie **2 pokojowe**, o powierzchni **44.80m²**, zlokalizowane w dzielnicy **Ponikwoda**.

Nieruchomość **wykończona pod klucz**, zdjęcia przedstawiają aktualny wystrój mieszkania.
Mieszkanie usytuowane na **1 piętrze** w 4 piętrowym bloku z **2023r**, z **udogodnieniami dla osoby niepełnosprawnej**.

Na powierzchnie 44,80 m² przypada :

- 1. Przedpokój o powierzchni 6.16m²**
- 2. Sypialnia o powierzchni 8.60m²**

3. Salon z aneksem kuchennym **24.27m²**

4. Łazienka z wc o powierzchni **5.77m²**

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe oraz komórka lokatorska.

1. Miejsce postojowe w parkingu podziemnym - 40 000 zł

2. Komórka lokatorska o 8000 zł

Czynsz w wysokości 300zł.

Dodatkowe opłaty generuje prąd.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.

536545020

Marcin.

Symbol	4161/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	20.11.2023	Cena	580 000 PLN
Cena za m2	12 946 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Ponikwoda	Powierzchnia całkowita	45 m ²
Powierzchnia użytkowa	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, PODŁOGOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST

Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Basen	JEST
Balkon	JEST	Powierzchnia balkonu	4 m ²
Widok na wschód	JEST	Osobne WC	NIE MA



Marcin Dylewski

536545020
mdylewski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**