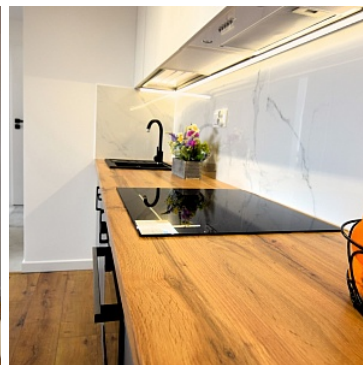


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,60 m²,

Turka

Cena **385 000** zł



Prezentuje mieszkanie 2-pokojowe znajdujące się na 3 piętrze w niskim bloku 3 piętrowym bloku z 2000 roku bloku mieszkalnym położonym w Turce (os. Borek) o powierzchni użytkowej 36,6 m². W cichej i spokojnej okolicy dobrze skomunikowanej z Lublinem.

Mieszkanie składa się z:

- Salonu o pow. Około 16,08 m² z wyjściem na balkon o pow. 4 m²
- kuchni o pow. 12,16 m²
- łazienka o pow. 2,8 m²

Prezentuje funkcjonalne mieszkanie położone w spokojnej części os. Borek w Turce dobrze skomunikowanej z Lublinem.

Mieszkanie położone jest na 3 piętrze w 3 piętrowym zadbanym bloku z 2000 roku.

Mieszkanie po generalnym remoncie.

Na podłogach w w salonie, aneksie kuchennym i sypialni panele, w przedpokoju i łazience z WC terakota.

W salonie nowe okna plastikowe a w sypialni okna dachowe drewniane.

Aneks kuchenny wyposażony w zabudowę z piekarnikiem i płytą indukcyjną.

Łazienka wyposażona w wannę, lustro, toaletę, szafki, umywalkę, piec dwufunkcyjny gazowy.

Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego dwufunkcyjnego. W mieszkaniu zostały wymienione grzejniki.

Przedpokój z szafą w zabudowie.

Istnieje możliwość pozostawienia reszty wyposażenia.

Okolica jest dobrze skomunikowana z innymi częściami miasta. W pobliżu sklepy, supermarkety, szkoła, przedszkole, żłobek, zakłady usługowe, skwery oraz pętla autobusowa MPK.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. około 6 m²

Czynsz: ok. 200 zł

Zapraszam na prezentację w celu zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Tomasz Danielewicz 789 242 768

Symbol	4145/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ, INNE
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, SZCZYTOWE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.06.2023
Cena	385 000 PLN	Cena za m ²	10 519 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Wólka
Miejscowość	Turka	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	37 m ²	Powierzchnia użytkowa	37 m ²
Forma własności działki	WSPÓŁWLASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	BLOK, 1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	INNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	2 m ²
Wypożaenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożaenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	16 m ²	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6 m ²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	NIE MA	Pralka	NIE MA
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m ²	Widok na wschód	JEST

Rolety	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO, WC
Suszarka do ubrań	NIE MA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	160 PLN		



Tomasz Danielewicz

789242768

tdanielewicz@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**