

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 568,00 m²,
Uniszowice
Cena **499 000** zł



Na sprzedaż działki o powierzchni **4568 m²** w miejscowości **Uniszowice** w gminie **Konopnica**.

Nieruchomość stanowią dwie sąsiadujące ze sobą działki o powierzchni:

- **3593 m²** - działka o nieregularnym ukształtowaniu posiadająca **warunki zabudowy** o wymiarach **35 m szerokości / 104 m długości**
- **975 m²** - działka płaska o wymiarach **29 m szerokości / 33 m długości**

Ważniejsze wytyczne dotyczące możliwości realizacji inwestycji na terenie :

- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku

- wysokość do dwóch kondygnacji nadziemnych z dopuszczeniem jednej kondygnacji podziemnej
- szerokość elewacji frontowej do 15 m
- dach wysoki o symetrycznych spadkach i kącie nachylenia połaci dachowych 30-40° z dopuszczeniem dachów płaskich

Media znajdujące się na działce: prąd, gaz, woda i telekomunikacja.

W sąsiedniej zabudowie domy jednorodzinne, oraz działki bez zabudowań.

Cicha i malownicza okolica.

Działka z bardzo dobrym dojazdem do Centrum Lublina.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEJ NIERUCHOMOŚCI, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację: Krzysztof 880 408 336

Symbol	2320/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	499 000 PLN	Stara cena	519 000 PLN
Cena za m2	109 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lubelski
Gmina	Konopnica	Miejscowość	Uniszowice
Kod pocztowy	21-030	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	JEST
Działka uzbrojona	JEST	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	4 568 m ²
Szerokość działki (mb.)	33	Długość działki (mb.)	137
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST



Krzysztof Szkutnik

880408336
kskutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**