

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,20 m²,

Lublin, Śródmieście

Cena **469 000** zł



Przedstawiam mieszkanie **2 pokojowe o powierzchni 51,20m² w Lublinie- Śródmieście.**

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku z lat 80-tych..

Mieszkanie składa się z oddzielnej, ustawnej, wyposażonej kuchni, 2 niezależnych sypialni, przedpokoju oraz łazienki z WC.

Do mieszkania przynależy duży balkon.

Mieszkanie zadbane, czyste, oraz umeblowane gotowe do zamieszkania!

Rewelacyjna lokalizacja zarówno dla studentów, jak i osób pracujących!

W sąsiedniej zabudowie rozwinięta infrastruktura m.in apteki, supermarkety, przedszkole, garmazerkę. Komunikacja MPK również nieopodal bloku.

Czynsz w wysokości 600zł.

Wszystkie media miejskie.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Nie czekaj zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

Michał Karaś

535007255.

Symbol	4103/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.03.2024	Cena	469 000 PLN
Cena za m2	9 160 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	51 m ²	Powierzchnia użytkowa	51 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE, BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje	wodna, gazowa, elektryczna, kanalizacyjna	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	7 m²
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, WC, LUSTRO, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Czynsz administracyjny	600 PLN

**Michał Karaś****535007255**
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**