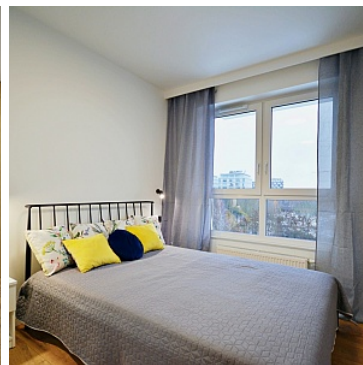
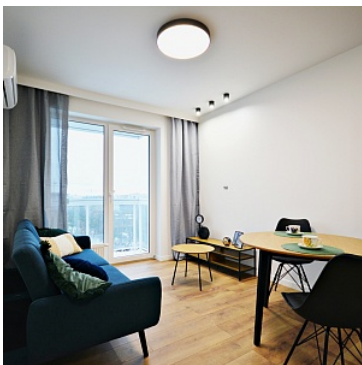


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,00 m²,

Lublin, Czechów

Cena **2 200** zł



Na wynajem 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni **35 m²** w trzynastopiętrowym bloku, usytuowanym na Czechowie przy Alei Kompozytorów Polskich (dwie wieże) obok hotelu Hampton by Hilton. Mieszkanie znajduje się na piątym piętrze.

Na nieruchomość składa się:

- **salon z aneksem kuchennym z balkonem**
- **sypialnia**
- **łazienka z wc**
- **przedpokój z szafą wnękową**

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Cena najmu: 2200 pln + czynsz administracyjny + dodatkowe opłaty za media według zużycia (prąd, woda, ogrzewanie)

Kaucja 2500 pln

Nieruchomość jest klimatyzowana, komfortowo wykończona, umeblowana i wyposażona.

Na wyposażenie kuchni składa się: płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, pochłaniacz, lodówka.

Pełne wyposażenie salonu i sypialni

Na podłogach panele i terakota.

Do mieszkania przynależy podziemne miejsce parkingowe płatne dodatkowo 400 pln.

Wynajem minimum na rok.

W pobliżu niezbędna infrastruktura jak: szkoły wyższe (UMCS, KUL, Akademia Medyczna), sklepy (Groszek, Żabka), kościół, restauracje, ścieżki rowerowe, przystanki MPK, Ogród Saski.

Łatwe połączenie z innymi częściami miasta.

Zapraszam na prezentację,

Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Symbol	12243/BNK/MW	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Czy dla palących	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	63 PLN	Kaucja	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-848
Dzielnica - osiedle	Czechów	Spółdzielnia	Wspólnota
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	35 m²
Powierzchnia użytkowa	35 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1

Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	13
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	2	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	390 PLN		



Krzysztof Szkutnik

880408336

kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**