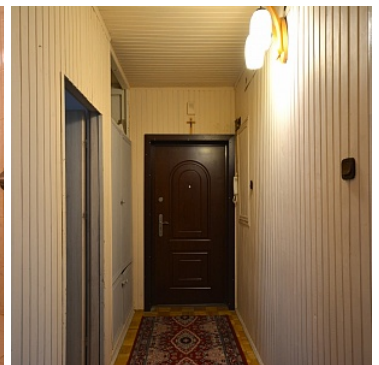


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,60 m²,

Lublin, Wieniawa

Cena **415 000** zł



Do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie w dzielnicy Wieniawa.

Mieszkanie znajduje się na parterze w niskim bloku bez windy.

Na powierzchnię mieszkania 44,60 m2 składa się:

- Przedpokój - 5,20 m2
- Pokój - 11,10 m2
- Pokój - 16,20 m2
- Kuchnia - 8,90 m2
- Łazienka + WC - 3,20 m2

Łazienka sąsiaduje z większym pokojem, więc można będzie przenieść kuchnię do salonu i wygenerować dodatkową sypialnię.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Standard: na podłodze mozaika, terakota, gres.

Mieszkanie wyposażone w kuchenkę gazową z piekarnikiem, lodówko-zamrażarkę, pralkę, czajnik elektryczny, podstawowe meble. Teren ogrodzony, wjazd za szlaban otwierany na pilota.

Stan prawny: mieszkanie spółdzielcze bez księgi wieczystej.

Termin zwolnienia nieruchomości do uzgodnienia z właścicielem. Obecnie w mieszkaniu przebywają najemcy.

Blisko do UMCS, KUL.

Zapraszam na prezentację

Agnieszka Szewczyk

BN Kwadrat

576-001-519

Symbol	4087/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	415 000 PLN	Cena za m2	9 305 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	lubelskie
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Wieniawa
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Powierzchnia użytkowa	45 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1957	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3 m ²
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	16 m ²	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Telewizor	NIE MA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA, GRES	Czy jest KW	NIE MA
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	NIE MA	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Rolety	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM, LUSTRO, SZAFKA, UMYWALKA	Osobne WC	NIE MA



Agnieszka Szewczyk

576001519
aszewczyk@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**