

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,00 m²,

Lublin, Czechów

Cena **2 000** zł



Mieszkanie dostępne od 1 Kwietnia 2024 r.

Do wynajęcia mieszkanie 3-pokojowe CZECHÓW przy ul. Ireny Kosmowskiej.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni **62 m2** znajdują się na wysokim parterze w niskim bloku.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- pokój - 20 m2
- pokój - 20 m2
- pokój z aneksem kuchennym - 17 m2

- łazienka - 4 m2,
- WC - 1m2
- przedpokój
- balkon
- **Garaż** dodatkowo płatny 200zł/m.

Do mieszkania przynależna jest piwnica ok 4m2.

Standard wykończenia: podłogi - parkiet, terakota, okna PCV, nowa instalacja elektryczna.

Opłaty eksploatacyjne: czynsz 800 zł, dodatkowo płatne gaz , prąd

CZYNSZ 2000 zł + garaż 200 zł + opłaty eksploatacyjne (Czynsz administracyjny 800 zł, gaz, prąd)

Nieruchomość świetnie zlokalizowana z resztą miasta.

W pobliżu niezbędna infrastruktura: żłobek, przedszkole, szkoły, liczne sklepy i punkty usługowe, galerie, kilka przystanków MPK, przychodnia, szpital, plac zabaw.

W bezpośrednim sąsiedztwie liczne i duże tereny zielone !

Zapraszam na prezentacje

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	12228/BNK/MW	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Akceptowane zwierzęta domowe	TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.01.2023	Cena	2 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	2-300 PLN
Cena za m2	32 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Dostępne do wynajmu od	2023-02-27	Minimalny okres wynajmu	6
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-815
Dzielnica - osiedle	Czechów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	62 m²

Powierzchnia użytkowa	62 m ²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Powierzchnia kuchni	17 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1 m ²	Droga dojazdu	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4 m ²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Podłączony gaz	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	7 m ²	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	JEST	Czynsz administracyjny	800 PLN



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**