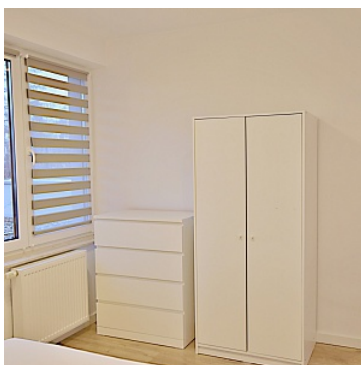
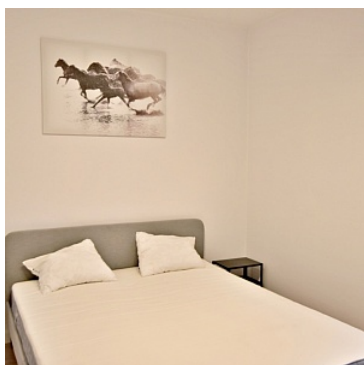
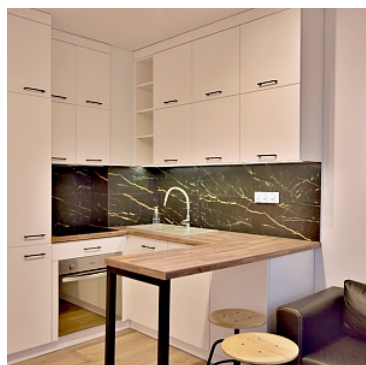


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,25 m²,

Lublin, Wrotków

Cena **435 000** zł



Na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie o powierzchni **31,25 m²**, usytuowane na **parterze** w bloku z windą z 2021 r. na osiedlu Wrotków.

Nieruchomość posiada KW (Odrębna własność).

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie i gotowe do wprowadzenia.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - 11,37 m²
- Sypialnia - 10,07 m²
- Przedpokój - 4 m²

- łazienka z WC - 5,04 m²

W kuchni wszystkie sprzęty AGD w zabudowie (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna).

W łazience wanna, WC, pralko-suszarka, grzejnik drabinkowy oraz meble w zabudowie.

Czynsz: ok. **500zł/1os.** (w tym woda i centralne ogrzewanie)

Wg liczników: prąd.

Przypisane miejsce parkingowe pod blokiem dodatkowo płatne **35 000zł.**

Zapraszam do kontaktu

Paulina 505977095

Symbol	4014/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.01.2024	Cena	435 000 PLN
Stara cena	445 000 PLN	Cena za m ²	13 920 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-491
Dzielnica - osiedle	Wrotków	Powierzchnia całkowita	31 m ²
Powierzchnia użytkowa	31 m ²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 2-POKOJOWE, TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO DOBRY, WYKOŃCZONY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, CICHĄ ULICĄ, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	10 m ²
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	3 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	500 PLN



Paulina Kurtycz

505977095

pkurtycz@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**