

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Świdnik

Cena **354 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS W BIURZE!

Na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie o **powierzchni 48 m²** w Świdniku.

Mieszkanie znajduje się na **2 piętrze** niskiego bloku z **cegły** z 1957 r.

forma własności: Odrębna własność

W powierzchni 48 m² znajdują się :

- Pokój - 21 m²
- Pokój - 12 m²
- Kuchnia - 10 m²

- **Przedpokój**
- **Łazienka z WC - 3,2 m2**

Czynsz w wysokości ok. **490zł/1os.**

Do mieszkania przynależy **piwnica o pow. 7 m2!** oraz **Balkon**

W pobliżu targ, szkoły, apteki, przystanek mpk.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentacje.

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	3989/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.01.2024
Cena	354 000 PLN	Stara cena	368 000 PLN
Cena za m2	7 375 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Świdnicki	Gmina	Świdnik
Miejscowość	Świdnik	Kod pocztowy	21-040
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	48 m²	Powierzchnia użytkowa	48 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1957	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	275 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	7 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	1 m²	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, UMYWALKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	490 PLN



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**