

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m²,

Turka, Borek

Cena **664 000** zł



Oferuje wykończone w wysokim standardzie trzypokojowe mieszkanie 70 m² z dużym 10 m² balkonem, w Turce na osiedlu Borek.

Mieszkanie położone jest na wysokim parterze w dwupiętrowym bloku. Teren wokół jest monitorowany.

Na powierzchni 70 m² znajdują się:

Salon o pow. 25 m² z wyjściem na balkon

Pokój 12 m²

Pokój 10 m²

Kuchnia 11 m²

Łazienka 5 m2
WC
Przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 10 m2.

Czynsz administracyjny 520 zł przy czterech osobach.

Mieszkanie po generalnym remoncie.
Do wykończenia i aranżacji użyto wysokiej jakości materiałów.
Na podłogach położono gres i panele.
W łazience, WC i przedpokoju wykonano ogrzewanie podłogowe.

W mieszkaniu zastosowano rekuperację co znacznie obniża koszt ogrzewania i poprawia komfort użytkowania.
Mieszkanie jest klimatyzowane.
Drzwi antywłamaniowe.
Okna PCV.
Instalacja alarmowa wraz czujnikami ruchu zapewnia bezpieczeństwo właścicielom.
W pokojach i przedpokoju pojemne szafy w zabudowie.
Podwieszane sufity i instalacja elektryczna pozwala na dowolną konfigurację oświetlenia ledowego.
Meble kuchenne z blatami granitowymi.
AGD w zabudowie.
Miejsca parkingowe dostępne na ogólnodostępnym parkingu obok bloku.
Mieszkanie bardzo dobrze skomunikowane z pozostałą częścią miasta, szybki dojazd do Lublina.
Pełna infrastruktura, liczne sklepy, szkoły, przedszkola, żłódek, plac zabaw dla dzieci, orlik.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ Z BARDZO SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM.
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację.
Krzysztof 508708840

Symbol	3981/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	664 000 PLN
Cena za m2	9 486 PLN	Cena negocjowana	JEST

Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Wólka
Miejscowość	Turka	Kod pocztowy	22 258
Dzielnica - osiedle	Borek	Powierzchnia całkowita	70 m²
Powierzchnia użytkowa	70 m²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1998
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	11 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	2 m²	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	25 m²	Liczba sypialni	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	3 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	10 m²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	10 m²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na zachód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Kuchenska mikrofalowa	JEST	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	520 PLN		



Krzysztof Karpiuk

508708840
kkarpiuk@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**