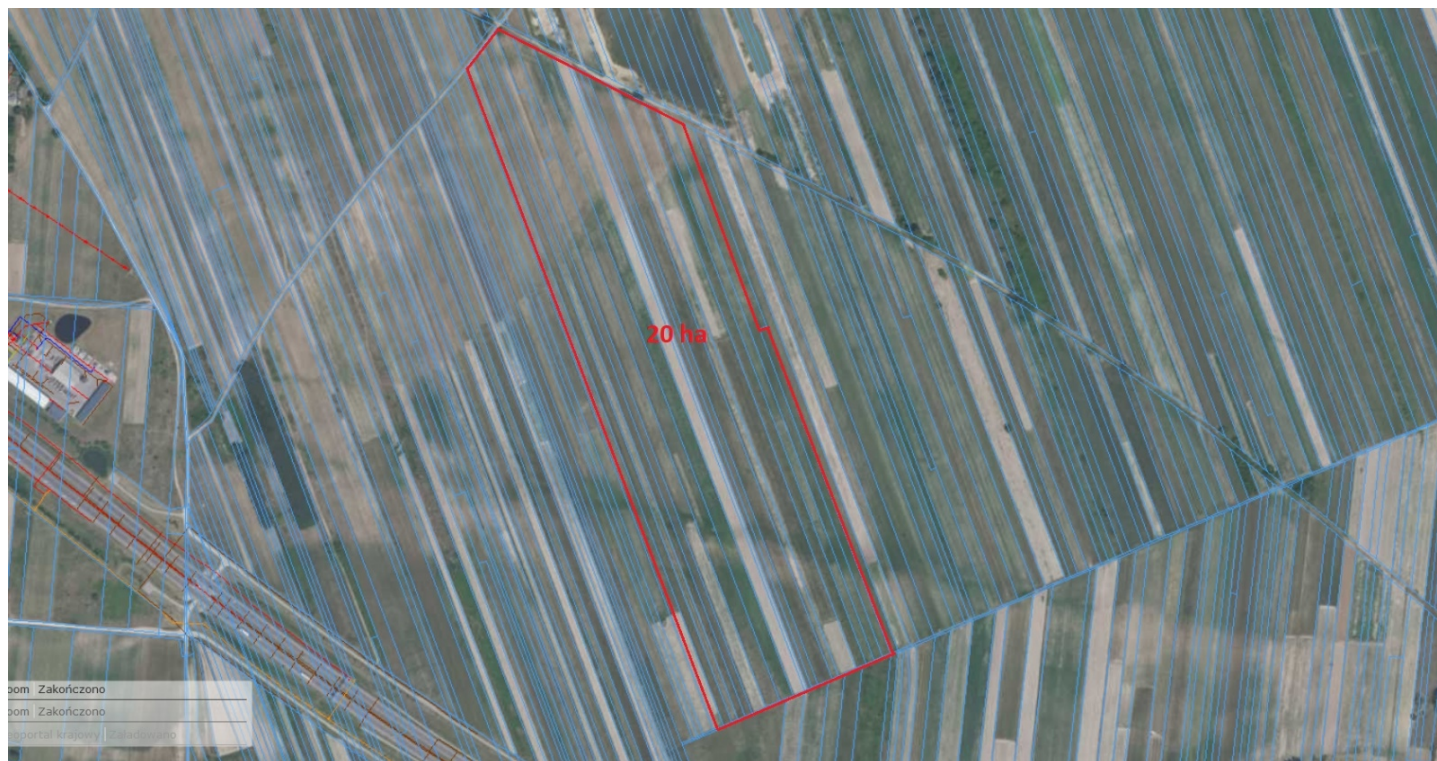


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 203 337,00 m²,
Kłoda

Cena **22 000 000** zł



Oferuję na sprzedaż teren inwestycyjny składający się z 19 działek o łącznej powierzchni 203 337 m² (20,33 ha) zlokalizowany w miejscowości Kłoda (gm. Kurów, powiat puławski).

Działki położone na płaskim terenie, tuż przy drodze S17 (węzeł Lublin-Warszawa), drogę dojazdową stanowi droga gminna, odległość do obwodnicy ok. 250 m.

Wymiary: ok. 230 m x ok. 914 m x ok. 65 m x ok. 330 m x ok. 739 m

Sieci: gazowa, energetyczna oraz wodociągowa w fazie projektu, z możliwością dostosowania indywidualnych do potrzeb inwestora.

Po podjęciu uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy został rozpoczęty proces zmiany przeznaczenia gruntu oraz przekształcenia

działek w teren inwestycyjny, z głównym przeznaczeniem pod teren zabudowy techniczno - produkcyjnej i usługowej, centra logistyczne, z dopuszczalnym przeznaczeniem: rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy większej niż 500 kW (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych).

Doskonała lokalizacja ze względu na odległość do Warszawy (140 km) i Lublina (35 km).

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu,

Beata

533 195 087

Symbol	2225/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.11.2023
Cena	22 000 000 PLN	Cena za m2	108 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	puławski	Gmina	Kurów
Miejscowość	Kłoda	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	PRZEMYSŁOWA
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia działki	203 337 m ²
Szerokość działki (mb.)	230	Długość działki (mb.)	914
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, PRZEMYSŁOWA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	INNA
Czy jest KW	JEST		



Beata Duszka

533195087

bduszka@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl