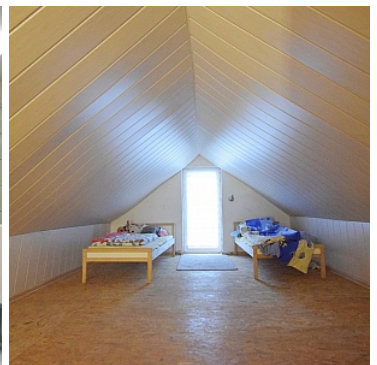
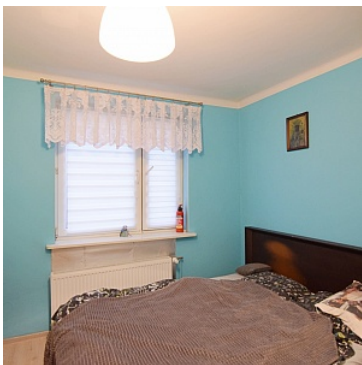


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,10 m², pow. działki: 168,00 m²,

Lublin, Sławin

Cena **449 000** zł



Dom parterowy o pow. użytkowej 47,1 m² znajdujący się na działce o powierzchni 168m² położony w Lublinie w okolicy Ogrodu Botanicznego- osiedle Sławin.

Dodatkową powierzchnię stanowi antresola o pow. ok 12m².

Układ domu:

- pokój
- pokój
- oddzielna kuchnia
- przedpokój

- łazienka z wc
- antresola

Dom - połowa bliźniaka wybudowany w 1965 roku. Po remoncie.
Wymienione wszystkie instalacje (wodna, elektryczna, kanalizacja)
Dach pokryty blachą, dom ocieplony styropianem 10 cm .
Media: woda, prąd, gaz i szambo.
Niskie koszty utrzymania domu!

Dom wyposażony w ogrzewanie gazowe. Piec z zasobnikiem.

Na podłogach terakota oraz panele.
Nieruchomość ogrodzona, na działce budynek gospodarczy.
W bliskiej okolicy Ogród Botaniczny, ścieżki rowerowe, tereny zielone.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu:

Michał 535007255

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	3082/BNK/DS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000 PLN
Cena za m2	7 597 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Sławin	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	59 m²
Powierzchnia działki	168 m²	Szerokość działki (mb.)	12
Długość działki (mb.)	14	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	47 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1965	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	NIE MA	Kuchnia gazowa	NIE MA
Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Domofon	NIE MA	Recepcja	NIE MA
Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Parking strzeżony	NIE MA
Garaż	NIE MA	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	NIE MA	Loggia	NIE MA
Strych	NIE MA	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA



Michał Karaś

 535007255
 mkaras@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**