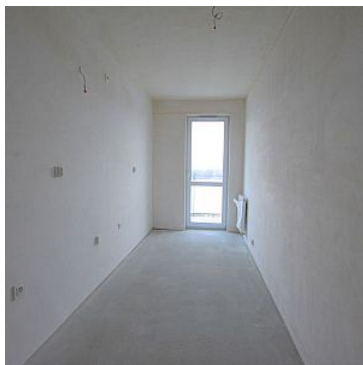


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Świdnik

Cena **420 000** zł



Oferowana nieruchomość to słoneczne, **rozkładowe, 2-pokojowe mieszkanie w Świdniku.**

Blok z 2021 r z windą.

Powierzchnie: mieszkanie mierzy 50 m² i znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowym bloku na powierzchnię składają się: salon, oddzielna kuchnia z oknem, pokój, łazienka z WC, przedpokój.

Rynek pierwotny.

Przynależności: dodatkową powierzchnię stanowi duży balkon (ok. 6 m²). Piwnica o pow. 1,5 m². Obowiązkowy

zakup miejsca postojowego w cenie 30.000zł

Oplaty eksploatacyjne: 350 zł (1 os.), w czynszu zaliczki m. in. na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie. Dodatkowo płatne media to prąd, gaz, ew. internet etc.

Stan prawny: Odrębna własność.

Okolica: 2 przystanki autobusowe w pobliżu, szkoła z orlikiem, przedszkole, Biedronka, sklep spożywczy, apteka, kawiarnia, kościół, Galeria M park.

Zapraszam na prezentacje

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	3870/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	16.10.2023	Cena	420 000 PLN
Cena za m2	8 400 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Świdnicki	Gmina	Świdnik
Miejscowość	Świdnik	Kod pocztowy	21-040
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Powierzchnia użytkowa	50 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	2 m ²	Stan instalacji	NOWA

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Ilość telefonów	1
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	NIE MA	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6 m ²
Widok na zachód	JEST	Czynsz administracyjny	350 PLN



Remigiusz Baran

514807941
rbaran@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**