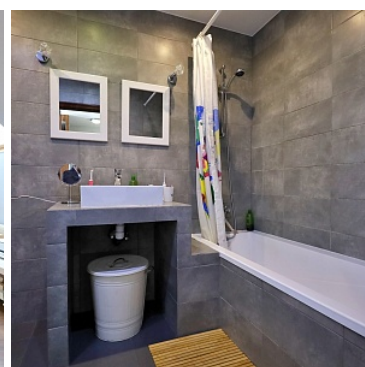
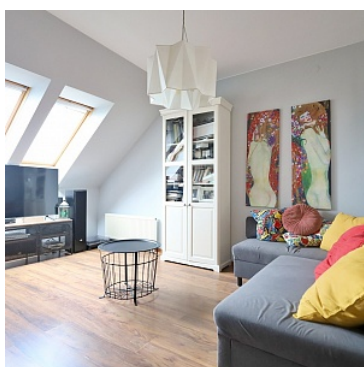


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,57 m²,

Lublin, Sławin

Cena **649 000** zł



Oferuję na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o pow. użytkowej 75 m² usytuowane na drugim piętrze w niskim dwupiętrowym bloku z 2002 r. zlokalizowanym na dzielnicy Sławin.

Rozkład powierzchni:

- Salon z jadalnią o powierzchni 40,00 m²
- Sypialnia o powierzchni 11,40 m²
- Sypialnia o powierzchni 11,60 m² z garderobą o powierzchni 4,80 m²
- Kuchnia o powierzchni 7,10 m²
- Łazienka z wc o powierzchni 6,65 m²

Do mieszkania przynależy dużą piwnicę o powierzchni 8,9m²

Ekspozycja okien: Wschód od kuchni i zachód od salonu i sypialni

W salonie, jadalni, kuchni i sypialni z garderobą okna dachowe.

W mieszkaniu: okna pcv, piecyk gazowy dwufunkcyjny do ogrzewania mieszkania oraz zimnej wody.

Czynsz 500 zł/mc.

Opłaty za prąd, wodę oraz gaz - według zużycia.

Nieruchomość usytuowana jest na bardzo atrakcyjnej zadbanej, zielonej dzielnicy Sławin (270 m od ul. Zbożowej, 350 m od ul. Sławinkowskiej), nieopodal sklepy (Biedronka, Stokrotka) bliskie sąsiedztwo Zespołu Szkół nr 12 i Ogrodu Botanicznego. Wokół osiedla przedszkola, żłobki oraz przystanki mpk.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację

Rafał Grzegorzczak

510 311 630

Symbol	3785/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	649 000 PLN
Stara cena	660 000 PLN	Cena za m ²	8 703 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Sławin
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	75 m ²	Powierzchnia użytkowa	75 m ²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2002	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	7 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	40 m ²	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	2	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	8 m ²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Garderoba	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Czynsz administracyjny	500 PLN



Rafał Grzegorzczuk

510 311 630
rgrzegorzczuk@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**