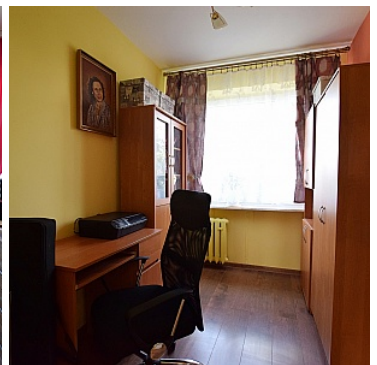
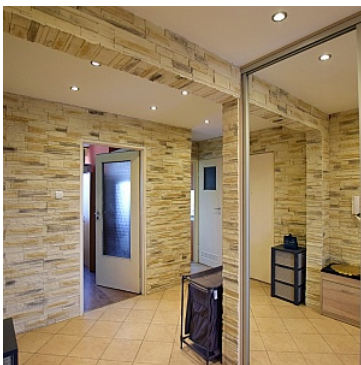


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 73,00 m²,

Lublin, Czuby

Cena **619 000** zł



Oferuję nieruchomość na sprzedaż zlokalizowaną w dzielnicy **Czuby**, **usytuowana na 4 piętrze w 8 piętrowym wieżowcu**.

Mieszkanie o powierzchni 73m², składające się z :

- Pokój 20.44m²
- Pokój 14.49m²
- Pokój 7.95m²
- Pokój 7.12m²
- Przedpokój 10.83m²

- Kuchnia 7.02m²
- łazienka 2.04m²
- WC 1.06m²

Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni 5.2m² oraz piwnica o powierzchni 3m²

Nieruchomość idealna dla rodziny, lub do zakupu inwestycyjnego pod wynajem.

Media : Czynsz w wysokości 820zł (Dodatkowe opłaty generuje prąd)
Ogrzewanie oraz ciepła woda **z sieci miejskiej.**

Wystawa okien : Wschód, zachód,

Kolejnym atutem nieruchomości jest lokalizacja. W bliskim sąsiedztwie w pełni rozwinięta infrastruktura, komunikacja MPK, wawóz, supermarkety, apteka, oraz wiele innych punktów handlowo-usługowych.

Stan prawny : Odrębna własność

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.

Marcin
536545020

Symbol	3730/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.07.2023	Cena	619 000 PLN
Cena za m ²	8 479 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Czuby	Powierzchnia całkowita	73 m ²
Powierzchnia użytkowa	73 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1981
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1

Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	8
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Balkon	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	820 PLN		



Marcin Dylewski

536545020
mdylewski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**