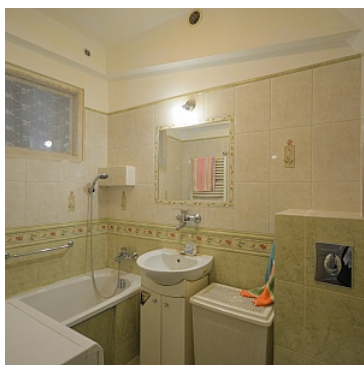


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,80 m²,

Lublin, śródmieście

Cena **630 000** zł



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie 82m2 w samym Centrum Lublina - ul. Narutowicza.

Mieszkanie usytuowane jest na **1 piętrze w niskim bloku z cegły.**

Zadbana klatka schodowa.

Świetna lokalizacja - blisko do lubelskich uczelni, blisko przystanki MPK (dogodne połączenia z innymi dzielnicami Lublina). Niedaleko sklepy, apteka, szkoła, kościół i inna niezbędna do życia infrastruktura. **800m do Starego Miasta.**

Na powierzchnię 81,8m2 składają się:

- salon - 20,7m² z balkonem 3,3m²
- dwa pokoje - 16m² i 17m²
- kuchnia - 11m²
- łazienka z wc - 3,8m²
- przedpokój - 8,4m²

Do mieszkania przynależy **piwnica - 6,82.**

Podwórko zamknięte, brama na pilota.

Ogrzewanie i ciepła woda podgrzewana piecykiem dwufunkcyjnym.

Czynsz w wysokości ok. 150zł.

Dodatkowo płatne media to prąd, gaz, woda.

Okna PCV na podłogach w pokojach parkiet a w łazience terakota.

Forma własności : udziały

Mieszkanie dwustronne.

***** IDEALNA OFERTA DO ZAMIESZKANIA LUB NA WYNAJEM ORAZ INWESTYCJĘ!!! ŚWIETNA LOKALIZACJA !!! *****

Zapraszam na prezentację

Marek Dejneki 576 303 171

Symbol	3620/BNK/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	630 000 PLN
Cena za m ²	7 702 PLN	Czynsz ofertowy	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-830
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Ulica	Narutowicza
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	82 m ²	Powierzchnia użytkowa	82 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1958	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11 m ²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m ²
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3

Powierzchnia pokoi	21 m ²	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	275 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	10 m ²
Dostępne sieci	elektryczna, wodna, kanalizacyjna, gazowa	Forma własności	UDZIAŁ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Parking strzeżony	JEST
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE MA



Marek Dejneke

576303171
mdejnek@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**