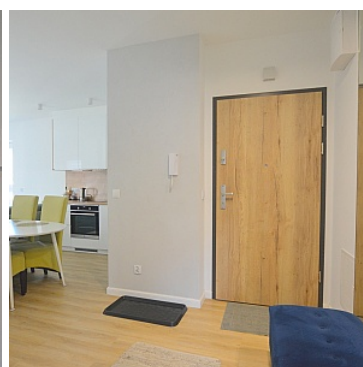
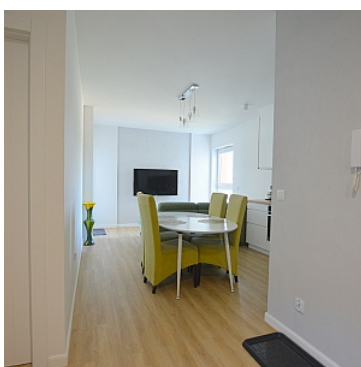
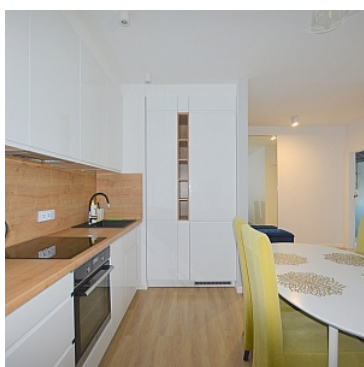


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,11 m²,

Lublin, Czechów

Cena **560 000** zł



Przedstawiam ofertę sprzedaży nowego mieszkania o powierzchni 42,11 m².
2. piętro niskiego bloku z windą wybudowanego w 2023 r.

Zakup mieszkania nie będzie obciążony PCC!

Mieszkanie jest wykończzone i w pełni wyposażone. Zabudowa kuchenna z płytą indukcyjną i piekarnikiem Electrolux, zmywarka i lodówka z zamrażarką marki Candy.

Łazienka z kabiną prysznicową z odpływem liniowym, toaleta, pralka, podświetlane lustro oraz okno.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz garaż w podziemiu o powierzchni 16 m². Cena garażu to 80

000 zł.
Wolne od zaraz.

Lokalizacja- nowe i małe osiedle przy ul. Koncertowej, sąsiadujące z osiedlem domów jednorodzinnych od wschodu oraz terenami zielonymi od zachodu.
Do centrum dojedziemy w 5 minut jedną z dwóch tras. Do drogi ekspresowej również ok. 5 minut.

Przybliżone powierzchnie:

- salon z aneksem kuchennym - 17,94 m²,
- sypialnia - 18,86 m²,
- łazienka - 4,5 m²,
- balkon - 4,7 m²,
- przedpokój - 6,62 m²,
- balkon - 4,7 m²,
- komórka lokatorska - 7 m²,
- garaż - 16 m².

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji,
573 122 576

Symbol	3576/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE, NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	560 000 PLN
Cena za m2	13 299 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Czechów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	42 m ²
Powierzchnia użytkowa	42 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1

Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	262 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	7 m²
Instalacje	Elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacja	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE MA
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	NIE MA	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Elewacja	BARANEK
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Kominek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST

Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA, OKNO	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	NIE MA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	500 PLN		



Marcin Zając

573122576
mzajac@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**