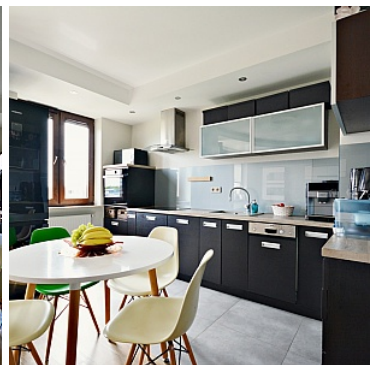
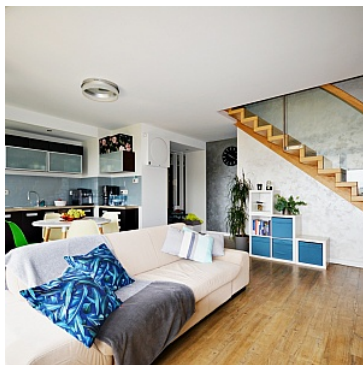
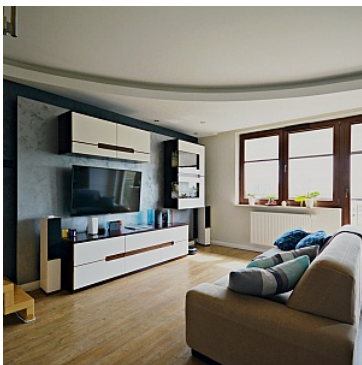


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 111,00 m²,
Lublin, Czechów Południowy

Cena **879 000** zł



Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni **111 m²** w trzypiętrowym bloku, usytuowane na Czechowie przy ulicy Mackiewiczza.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze. Ma dwa poziomy.

Na nieruchomość składa się:

- **1 poziom:**
- **salon z aneksem kuchennym** o powierzchni **28 m²** z **balkonem 8 m²**
- **sypialnia** o powierzchni **13,63 m²**

- **przedpokój** z szafą wnękową o powierzchni **9,63 m²**
- **łazienka z wc** i wanną **4,45 m²**
- **2 poziom:**
- **sypialnia** o powierzchni **21,7 m²**
- **garderoba** o powierzchni **5,3 m²**
- **sypialnia** o powierzchni **24,89 m²**
- **garderoba** o powierzchni **7 m²**
- **łazienka z wc** i prysznicem o powierzchni **3,31 m²**
- **przedpokój** o powierzchni **5,88 m²**

Dodatkowo płatny zamykany **garaż podziemny 60 000 zł.**

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz 750 zł przy dwóch osobach zameldowanych.(w tym zaliczka na ogrzewanie, ciepłą wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy)

Mieszkanie klimatyzowane!

Na wyposażenie kuchni składa się: płyta indukcyjna, zmywarka, okap, lodówka, piekarnik.

Pełne wyposażenie pokoi.

Na podłogach panele i terakota.

Ściany pokryte gładzią.

Kompletna i dobrze skomunikowana nieruchomość, idealna dla rodziny lub jako mieszkanie inwestycyjne (bliskość Uniwersytetu Medycznego).

Blok wyposażony jest w domofon. Dla mieszkańców Wspólnoty dostępne są także naziemne miejsca parkingowe.

W pobliżu niezbędna infrastruktura jak: szkoły wyższe (WSPiA, Uniwersytet Medyczny), sklepy (Żabka, Biedronka, Auchan), kościół, ścieżki rowerowe, przystanki MPK, przedszkola, place zabaw.

Łatwe połączenie z innymi częściami miasta.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEJ NIERUCHOMOŚCI, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację,

Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Symbol	3545/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	879 000 PLN	Cena za m ²	7 919 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-865
Dzielnica - osiedle	Czechów Południowy	Spółdzielnia	Wspólnota mieszkaniowa
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	111 m ²	Powierzchnia użytkowa	111 m ²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	2	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY, W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1

Czynsz administracyjny 750 PLN



Krzysztof Szkutnik

880408336
kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**