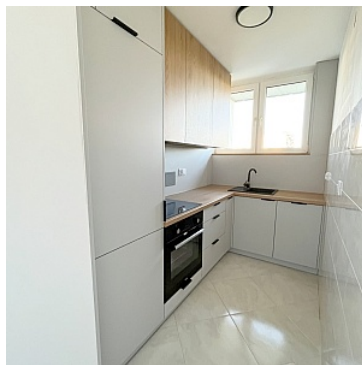


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,00 m²,

Lublin, Kalinowszczyzna

Cena **369 000** zł



Dwupokojowe mieszkanie po generalnym remoncie w dzielnicy Kalinowszczyzna o powierzchni 38m²

Nieruchomość znajduje się w bliskiej odległości od Zamku Lubelskiego 9 min pieszo oraz Uniwersytetu Medycznego 12 min pieszo.

Na sprzedawany lokal składa się:

- Pokój
- Pokój
- Kuchnia

- Łazienka z WC
- Przedpokój
- Balkon

Do mieszkania przynależy **piwnica** o powierzchni około **3m²**.

Czynsz około 240 zł/ 1 osoba

Ciepła woda i centralne ogrzewanie z sieci miejskiej!!!

Instalacje po wymianie

Mieszkanie idealne dla rodziny, studenta lub inwestora pod wynajem ze względu na bliskie sąsiedztwo z Uniwersytetem Medycznym.

W bliskiej odległości znajdziemy dworzec PKS, Galeria VIVO, centrum miasta.

W pobliżu nieruchomości znajduje się park z wąwozem, place zabaw, boiska, szkoły i przedszkola, liczne sklepy osiedlowe oraz duże markety takie jak LIDL i Biedronka. Dla aktywnych sportowo w bliskiej odległości znajdują się kluby fitness oraz basen.

Zapraszam na prezentacje

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	3530/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena za m ²	9 711 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-128	Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	38 m ²
Powierzchnia użytkowa	38 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	PO REMONCIE	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	4 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	16 m ²	Liczba sypialni	2
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	11

Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Instalacje	wodna, elektryczna,	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5 m²
Widok na wschód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	240 PLN



Remigiusz Baran

514807941
rbaran@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**