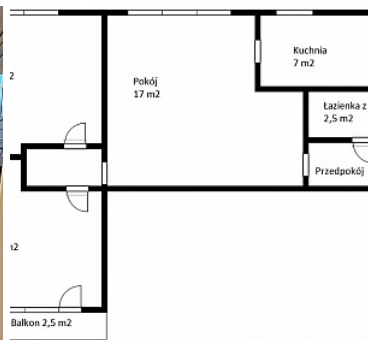
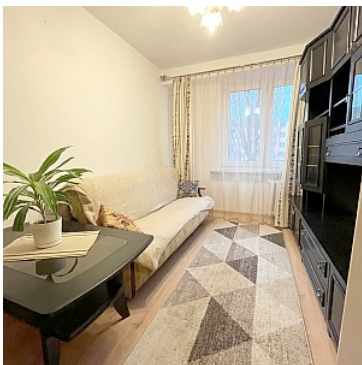


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,00 m²,

Lublin, Kalinowszczyzna

Cena **380 000** zł



Na sprzedaż **3 pokojowe** mieszkanie o powierzchni **47 m²**, usytuowane na **2 piętrze** niskiego bloku z 1970 r.
Forma własności: Odrębna własność.

Na powierzchnie **47 m²** składa się :

- **3 Pokoje (17m², 9,15m², 9,20 m²)**
- Kuchnia 7 m²
- Łazienka z wc - 2,5 m²
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy również piwnica o pow. **5,5 m²**

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.Czynsz: **440 zł/1os.**

Dodatkowe opłaty: prąd, gaz

Bardzo dobra lokalizacja, pełna infrastruktura w pobliżu, **blisko galeria VIVO, dworzec PKS, szybki dojazd do centrum Lublina.**

Ogólnodostępny parking pod blokiem

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację.**Remigiusz Baran****514807941**

Symbol	3497/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.04.2023
Cena	380 000 PLN	Cena za m2	8 085 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-128	Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Powierzchnia użytkowa	47 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	DOBRY

Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6 m²
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3 m²	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA
Czynsz administracyjny	440 PLN		



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**