

SIEDLISKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 40,00 m², pow. działki: 23 913,00 m²,

SEWERYNÓWKA

Cena **450 000** zł



Przedstawiam Państwu **siedlisko składające się z działki o powierzchni 2,39ha w urokliwej miejscowości Sewerynówka otoczonej lasami.**

Nieruchomość położona jest niespełna 15 min drogi od Parczewa.

Siedlisko składa się z dwóch działek o łącznej **pow. 2,3 9ha** o wymiarach 35m x 450m w kształcie zbliżonym do prostokąta. Grunt zabudowany jest domem o powierzchni 50 m² oraz 4 budynkami gospodarczymi o łącznej pow. ok. 200 M2.

Na działce znajdują się studnia. Bliskość przyrody cisza oraz spokój to zdecydowanie największe atuty tej nieruchomości.

Dom przeszedł w ostatnim czasie renowację zewnętrzną. Składa się z pomieszczenia gospodarczego, głównej izby z kuchnią, łazienką oraz sypialni .

MEDIA:

Kanalizacja

Prąd

Ogrzewanie piecem węglowym.

Zapraszam na prezentacje

Jakub Podleśny

531-949-240

Symbol	63/BNK/OOS	Rodzaj nieruchomości	SIEDLISKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	450 000 PLN
Cena za m2	11 250 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	PARCZEWSKI
Gmina	SIEMIEŃ	Miejscowość	SEWERYNÓWKA
Kod pocztowy	21-230	Obręb geodezyjny	SEWERYNÓWKA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	40 m²
Powierzchnia działki	23 913 m²	Szerokość działki (mb.)	54
Długość działki (mb.)	472	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY, ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	40 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	DOM, INNY
Rok budowy	1960	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	DREWNIANA, TRADYCYJNA	Materiał ścian	DREWNO
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pomieszczeń	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Ogródek	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Stan budynku	DO REMONTU
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Dotychczasowe użytkowanie	MIESZKALNE
Warunki gruntowe	DOBRE		



Jakub Podleśny

531949240
jpodlesny@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**