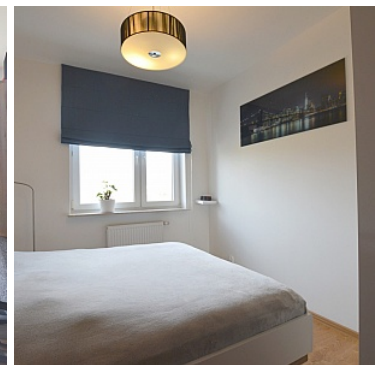
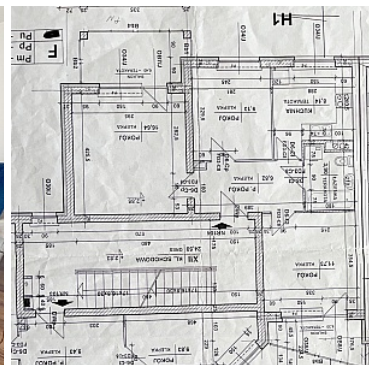
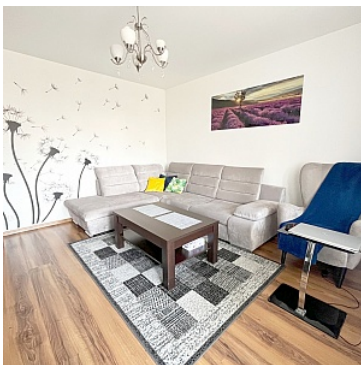


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,30 m²,

Lublin, Bronowice

Cena **549 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS W BIURZE ! - wyłączność

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie na osiedlu Bronowice.
Mieszkanie usytuowane jest na **1 piętrze** niskiego bloku z **2008 r.**
Forma własności: **Odrębna własność**

Na powierzchni 56,30 m2 znajdują się:
- pokój 16,64 m2

- pokój 9,13 m²
- pokój 11,73
- kuchnia 8,14 m²
- łazienka z wc 3,9 m²
- przedpokój - 6,82 m²

Do mieszkania przynależy piwnica o **pow. 6,90 m²** oraz **2 balkony!!!**

- do mieszkania przynależy miejsce postojowe na zewnątrz budynku.
- dostępne miejsca postojowe dla gości.

Czynsz: 577 zł/3 osoby.

W czynszu zawiera się zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci, sprzątanie klatki.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Mieszkanie dwustronne z wystawą okien na północ i południe.

Podłogi: panele, terakota **Ściany:** gładzie, glazura

Mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów i jest gotowe do zamieszkania.

Okolica jest dobrze skomunikowana z innymi częściami miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, centrum handlowe Felicity, ośrodek rekreacyjno - sportowy, przystanek MPK.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentacje

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	3468/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.03.2023
Cena	549 000 PLN	Cena za m ²	9 751 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-330	Dzielnica - osiedle	Bronowice
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH

Powierzchnia całkowita	56 m ²	Powierzchnia użytkowa	56 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	7 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Powierzchnia balkonu	5 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST

Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SUSZARKA, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	577 PLN		



Remigiusz Baran

514807941
rbaran@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**