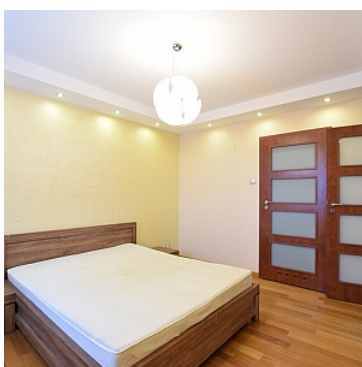
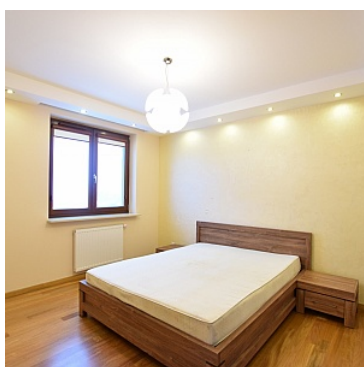
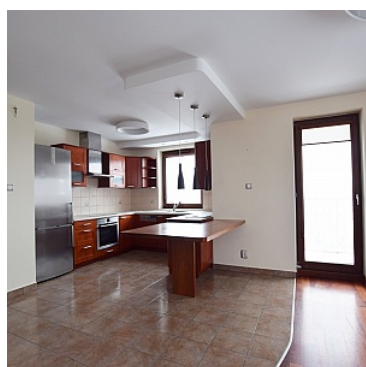


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,00 m²,

Lublin, Czuby

Cena **2 950** zł



Mieszkanie usytuowane na spokojnej i zielonej dzielnicy Czuby Północne z widokiem na wawóz.

Zlokalizowane jest na 4 piętrze w 6 piętrowym bloku.

Mieszkanie rozkładowe. Okna skierowane są w kierunkach: Północ, Wschód

Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Czynsz administracyjny dodatkowo płatny w wysokości 550 zł. (ogrzewanie, woda). Blok nie posiada instalacji gazowej.

Mieszkanie w pełni umeblowane o powierzchni 69 m2, w skład którego wchodzi:

- Salon wraz z kuchnią i korytarzem – ok. 30 m2
- Sypialnia I – ok. 10,06 m2
- Sypialnia II – 13,03 m2
- 2 łazienki (prysznic i wanna)
- Toaleta – ok. 2,03 m2
- Garderoba – ok. 8 m2
- Balkon I – ok. 7,8 m2

Mieszkanie wyposażone między innymi w :

- meble kuchenne w zabudowie plus stół
- sprzęt AGD
- szafy w zabudowie
- umeblowana garderoba

Dodatkowo możliwość wynajęcia miejsca postojowego za kwotę 300 zł., oraz garażu za kwotę 500 zł

Osiedle z rozbudowaną infrastrukturą miejską. W bliskim sąsiedztwie znajduje się plac zabaw (50m), dwa przedszkola (ok. 250m), poczta a nieco dalej markety: Biedronka (500m), Stokrotka (500m) oraz Lidl (600m).

Koszt najmu całkowity:

2950 zł plus czynsz adm. 550 zł = 3500 zł plus media

Miejsce postojowe zewnętrzne dodatkowo 300 zł

Garaż dodatkowo 500 zł

Kaucja jednomiesięczna wymagana.

Zapraszam do kontaktu: Michał 535007255

Symbol	1661/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 950 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	43 PLN
Czynsz ofertowy	2 950 PLN	Kaucja	3 500 PLN
Dostępne do wynajmu od	2023-03-10	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czuby
Ulica	Dziewanny	Nr domu	31

Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	69 m ²	Powierzchnia użytkowa	69 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	wodna, gazowa, elektryczna, kanalizacyjna	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Garderoba	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	7 m ²	Widok na północ	JEST
Widok na wschód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, LUSTRO, UMYWALKA, PRYSZNIC
Suszarka do ubrań	JEST	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	550 PLN		



Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**