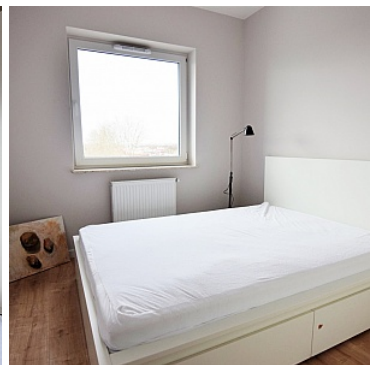
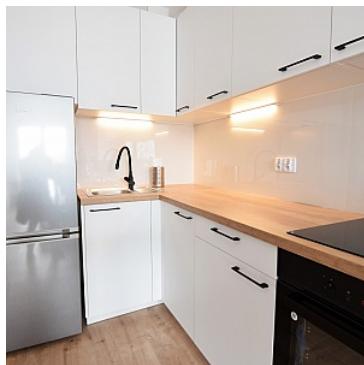
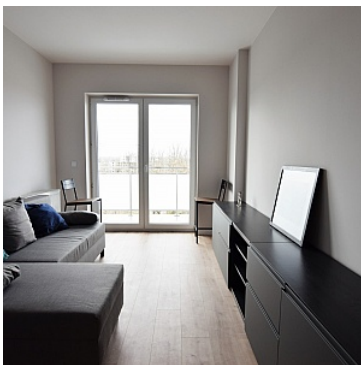


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,17 m²,

Lublin, Dziesiąta

Cena **2 400** zł



Oferuję do wynajęcia funkcjonalne, świeżo wykończone dwupokojowe mieszkanie o pow.35 m2 zlokalizowane na piątym piętrze w pięciopiętrowym budynku z 2022 roku przy ul. Wojenna w Lublinie.

Mieszkanie składa się z:

- salon o pow. 13 m2 z aneksem kuchennym o pow. 4 m2 z wyjściem na balkon o pow. około 4 m2
- sypialnia o pow. 10 m2
- łazienka z WC o pow. 4 m2

Mieszkanie znajduje się w bloku z 2022 roku.

W budynku zamontowana winda.

W salonie, kuchni, sypialni oraz przedpokoju na podłodze panele AC5, w sypialni panele a w łazience terakota. Mieszkanie w pełni wyposażone w sprzęt AGD – lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik oraz pralka.

Zachodnia ekspozycja okien.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Możliwość wynajęcia z naziemnego miejsca parkingowego za 260 zł .

Koszty najmu: 2100 zł + czynsz administracyjny około 420 zł (w tym zaliczka na wodę i ogrzewanie), dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia.

Doskonała lokalizacja: wokół sklepy spożywcze, restauracje, punkty usługowe, przystanki MPK.

Mieszkanie wolne od zaraz .

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Tomasz Danielewicz

Nr tel. 789242768

Symbol	1654/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Cena	2 400 PLN	Stara cena	2 520 PLN
Cena za m2	68 PLN	Max liczba osób	2
Dostępne do wynajmu od	2023-03-10	Minimalny okres wynajmu	1
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Dziesiąta
Spółdzielnia	KSJ	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	35 m²
Powierzchnia użytkowa	35 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	INNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	4 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m²

Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	13 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	C.O i C.W. , prąd, kanalizacja, woda,
Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania,	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Widok na zachód	JEST	Wypożażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA


Tomasz Danielewicz
789242768
tdanielewicz@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**