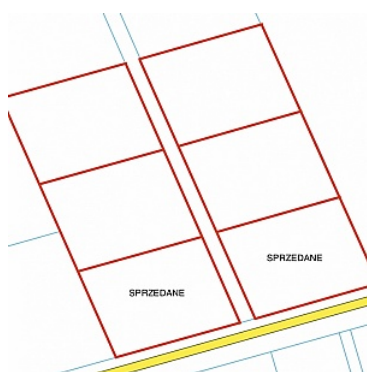


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 800,00 m²,
Orzechów Kolonia
Cena **75 000** zł



Sprzedam działkę o powierzchni 1800m2 położoną w miejscowości Orzechów Kolonia.

Do sprzedaży pozostały dwie ostatnie działki o wymiarach 36m x 50m, położone obok siebie. Istnieje możliwość zakupu obu działek razem. Cena podana w ogłoszeniu dotyczy jednej z nich.

Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i oznaczona symbolem RM- tereny zabudowy zagrodowej.

Najważniejsze wytyczne z MPZP:

- przeznaczenie podstawowe- tereny zabudowy zagrodowej,
- przeznaczenie uzupełniające- budowlę rolnicze,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 50% powierzchni wydzielonej działki budowlanej,
- udział powierzchni biologicznie czynnej 30% powierzchni wydzielonej działki budowlanej,
- nachylenie głównych połaci dachu od 30 do 45 stopni,
- dla zabudowy przy granicy działki dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe,
- wysokość zabudowy do 10m.

Zapraszam na prezentację.

Marcin 571241152

Symbol	1932/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	75 000 PLN
Stara cena	85 000 PLN	Cena za m2	42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Iubartowski	Gmina	Uścimów
Miejscowość	Orzechów Kolonia	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia działki	1 800 m ²	Szerokość działki (mb.)	36
Długość działki (mb.)	50	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Czy jest KW	JEST		



Marcin Stępnia

571241152

mstepniak@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**