

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 513,00 m²,

Muszyna

Cena **380 000** zł



Szukasz domu w spokojnej okolicy? - Pięknie położony dom pod lasem - 1 km od centrum Muszyny.

Dom posadowiony na działce ok. **500m²** - (14m szerokość x 34m długość).

Więc jeżeli marzy Ci się grill ze znajomymi lub wspólne zabawy z dziećmi, na pewno znajdziesz na to miejsce.

Do centrum MUSZYNY dojdiesz w 10 min.

Na działce znajduje się budynek mieszkalny murowano-drewniany w skład którego wchodzi **2 odrębne mieszkania:**

1. Budynek mieszkalny:

5 pokoi, łazienka, WC, kuchnia przedpokój, kotłownia- natomiast na piętrze 3 pokoje (letnie)

2. Budynek mieszkalny:

5 pokoi, łazienkę, 2 kuchnie, przedpokój, spiżarnię.

Ogrzewanie gazowe piecem 2-funkcyjnym. Jest też kotłownia z kotłem Rakoczy do opalania węglem i drewnem.

Budynek do częściowego remontu.

Media: prąd, gaz, woda - miejska oraz źródłana z ujęcia 200m od domu, kanalizacja

Działka zadbana, częściowo ogrodzona i zagospodarowana.

Miejsce jest malownicze i klimatyczne. Cisza, świeże powietrze. Okolicę otaczają rozległe tereny zielone. Jest to doskonałe miejsce na odpoczynek oraz rekreację na świeżym powietrzu.

Z tyłu działki znajduje się piękny las.

Szczegółowych informacji udzielię Państwu podczas kontaktu telefonicznego bądź prezentacji, na którą serdecznie zapraszam.

Zapraszam na prezentację

Marek Dejne

576-303-171

Symbol	2935/BNK/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	380 000 PLN	Cena za m2	1 995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	nowosądecki	Gmina	Muszyna
Miejscowość	Muszyna	Kod pocztowy	33-370
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	513 m ²
Szerokość działki (mb.)	14	Długość działki (mb.)	34
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	186 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1960	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	DREWNIANA, MUROWANA	Materiał ścian	DREWNO, CEGŁA
Technika budowy	DREWNIANA, TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2

Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	8	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Dostępne sieci	elektryczna, wodna, gazowa, kanalizacyjna
Instalacje	elektryczna, wodna, gazowa, kanalizacyjna	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA, WODOCIĄG PRYWATNY	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	DREWNO, BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	NA ULICY



Marek Dejneke

576303171
mdejnek@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**