BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,00 m^2,

Lublin, śródmieście

Cena **2 500** zł











Oferuję 2 pokojowe mieszkanie na wynajem o powierzchni 56 m2 przy ul. Żołnierzy Niepodległej w samym centrum Lublina,
tuż przy Placu Litewskim.

Nieruchomość z 1910 roku w stanie bardzo dobrym.

Świetna lokalizacja, wszystkie usługi nieopodal nieruchomości. Żabka, markety i inne usługi w zasięgu wzroku.

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Mieszkanie jasne, ciepłe z dodatkowo wydzieloną antresolą.

Nieruchomość idealna dla pary, osób pracujących w centrum.

Nieruchomość składa się z:

*Salonu z antresolą

*Sypialni

*Kuchni z jadalnią

*Łazienki z WC

*Balkonu

Możliwość korzystania z piwnicy (ok.20m2)

Możliwość parkowania za bramą z pilotem

Klimatyczna nieruchomość do wprowadzenia:
- W łazience mamy do dyspozycji wannę
- Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD
- W częściach wspólnych terakota oraz parkiet
- Mieszkanie wyposażone

Atrakcyjna LOKALIZACJA

Opłaty:
- czynsz ofertowy - 2500PLN/msc
- prąd, woda, gaz według liczników
- kaucja 2500PLN

Zapraszam po więcej informacji i na prezentację.
Konrad Grabowski
533 244 053

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Symbol	1641/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Preferowana płeć najemcy/najemców	BEZ PREFERENCJI
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2023
Cena	2 500 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	~~1 950 PLN~~	Cena za m2	45 PLN
Czynsz ofertowy	2 500 PLN	Kaucja	2 500 PLN
Dostępne do wynajmu od	2023-01-31	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-078
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY REKREACYJNE, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	56 m²
Powierzchnia użytkowa	56 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	20 m²
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ parkingu	ASFALTOWY	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	JEST	Żaluzje	JEST
Kuchenka mikrofalowa	JEST		

Konrad Grabowski

533244053
kgrabowski@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**