

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36,32 m²,

Lublin, Wieniawa

Cena **2 000** zł



Oferuję do wynajęcia kawalerkę o pow. 36,3 m² zlokalizowane na trzecim piętrze w czteropiętrowym budynku z windą przy alejach Racławickich w Lublinie.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju o pow. 21,5 m² z wyjściem na balkon typu loggia
- kuchni o pow. 3,58 m²
- łazienki z WC o pow. 4,45 m²
- przedpokoju o pow. 6,75 m²

Mieszkanie znajduje się w bloku z windą z 1998 roku.

W pokojach na podłodze panele, w kuchni, łazience, WC i przedpokoju terakota.

Okna PCV.

Mieszkanie w pełni wyposażone w sprzęt AGD – lodówka, płyta indukcyjna, pralka, wyciąg.

Mieszkanie jednostronne- wschodnia ekspozycja okien.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej

Koszty najmu: 2000 zł (w tym czynsz administracyjny w wysokości 322 zł- zaliczka na wodę, wywóz odpadów, zaliczka na ogrzewanie), dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Kaucja w wysokości: 2000 zł

Doskonała lokalizacja: wokół sklepy spożywcze, centrum handlowe, punkty usługowe, przystanki MPK, około 2 km od UMCS-u i 3 km do KUL-u..

Mieszkanie wolne od zaraz.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Tomasz Danielewicz

Nr tel. 789242768

Symbol	1634/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE
Preferowana płeć najemcy/najemców	BEZ PREFERENCJI	Akceptowane zwierzęta domowe	TAK
Klucze w biurze.	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	55 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kaucja	2 000 PLN	Max liczba osób	2
Dostępne do wynajmu od	2023-01-09	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Wieniawa
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	36 m ²	Powierzchnia użytkowa	36 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ

Rodzaj mieszkania	BLOK, 1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1998	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	BEZ OKNA, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	3 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	18 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, kanalizacja, woda, C.O.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	STYROPIAN, BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3 m²
Loggia	JEST	Widok na wschód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, SZAFKA, LUSTRO	Osobne WC	NIE MA


Tomasz Danielewicz
789242768
tdanielewicz@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**