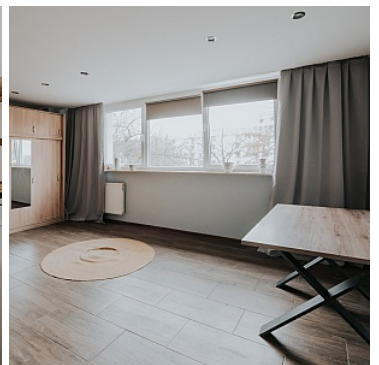
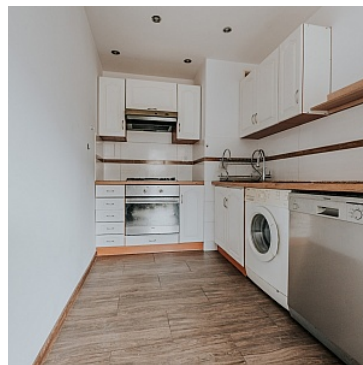
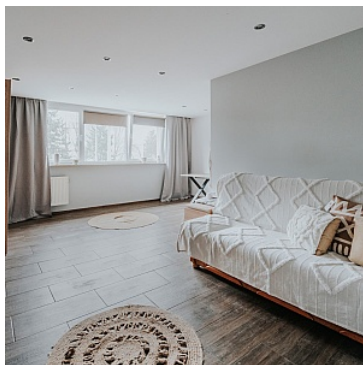
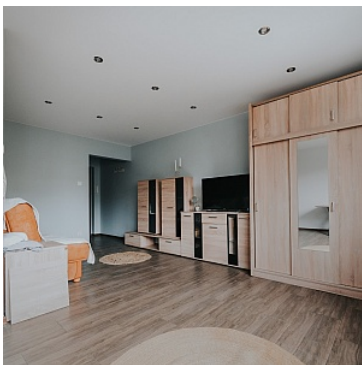


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35,00 m²,

Lublin

Cena **2 100** zł



Oferuję do wynajęcia jasną zadbaną kawalerkę o pow. 35,02 m² usytuowaną na 1/10 piętrze w wieżowcu znajdującym się przy ul. Lwowskiej (Kalinowszczyzna).

Rozmieszczenie powierzchni:

- przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym
- przedpokój
- łazienka z prysznicem i wc.

Ekspozycja okien na wschód.

Mieszkanie w pełni umeblowane, wyposażone w TV oraz sprzęt AGD (min. lodówka, pralka, zmywarka, piekarnik).

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 1,80 m2 do dyspozycji najemców.

Miejsca postojowe ogólnodostępne wokół bloku.

Czynsz: 2100 zł/miesiąc, w tym zawarty czynsz administracyjny, dodatkowe opłaty według zużycia za prąd i gaz (zużywany jedynie do gotowania, woda i ogrzewanie z sieci miejskiej płatne jedynie w przypadku przekroczenia zaliczek zawartych w czynszu).

Zwrotna kaucja gwarancyjna w wysokości 2 100 zł.

Preferowany wynajem na dłuższy okres.

Świetna lokalizacja: 9 minut piechotą do dworca PKS oraz Starego Miasta, 11 min do galerii VIVO, nieopodal Biedronka, Lidl, szkoła, punkty usługowe, przystanki mpk - bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta.

Mieszkanie dostępne od czerwca 2024 r.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Beata, 533 195 087

Symbol	1630/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Akceptowane zwierzęta domowe	TAK	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2024	Cena	2 100 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	60 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kaucja	2 000 PLN
Dostępne do wynajmu od	2024-01-01	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	LUBLIN	Gmina	LUBLIN
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-128
Ulica	Lwowska	Powierzchnia całkowita	35 m ²
Powierzchnia użytkowa	35 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	1

Liczba pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	gaz, prąd, wodociąg, kanalizacja
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	2	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	BARANEK, SIDING
Czy jest KW	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	NIE MA	Widok na wschód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, LUSTRO, UMYWALKA, PRYSZNIC	Osobne WC	NIE MA



Beata Duszka

533195087
bduszka@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**