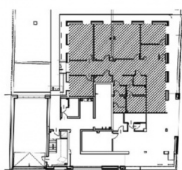


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 210,00 m²,
Lublin, śródmieście
Cena **1 990 000** zł



Lokale usługowe:

Lokal 1 - pow. 41,16 m²Lokal 2 - pow. 52,01 m²Lokal 3 - pow. 72,37 m²

Na sprzedaż lokal o powierzchni 210 m² usługowo - handlowy składający się z 3 pomieszczeń (72,37 m², 52,01 m², 41,16 m²) w nowym, pięknym apartamentowcu przy ul. Lubartowskiej , usytuowany na parterze budynku, narożny, wysokie przeszklone witryny, elewacja z piaskowca.

Świetna lokalizacja

Idealna pod gabinety medyczne/kosmetyczne, biura, usługi finansowe, ubezpieczeniowe, informatyczne i inne.

Lokal wyposażony jest w instalację wod-kan, c.o. z grzejnikami, klimatyzację, instalację elektryczną.

Możliwa dowolna aranżacja (dostęp do 4 witryn szklanych).

Dostęp do łazienki z WC dostosowanej dla osób niepełnosprawnych.

Ofertę przygotował i prezentuje:

Ewelina Kula

Telefon 533-483-455

Symbol	1439/BNK/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 990 000 PLN

Cena za m2	9 476 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-115	Dzielnica - osiedle	śródmieście
Ulica	Lubartowska	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	210 m ²	Powierzchnia użytkowa	210 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Miejsz garażowych	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Dotychczasowe użytkowanie	MEDYCZNE

**Beata Duszka****533195087****bduszka@bnkwadrat.pl**Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**