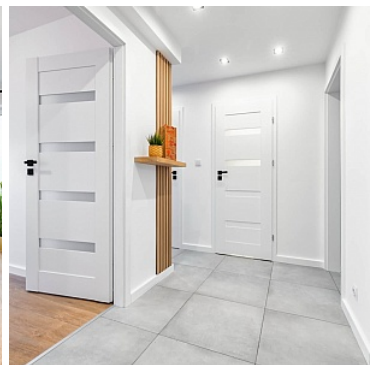
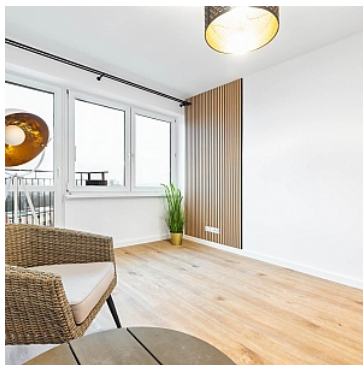


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,00 m²,

Lublin, Dziesiąta

Cena **399 000** zł



Oferuję mieszkanie o powierzchni ok. 48 m2 w dzielnicy Dziesiąta.

Wszystkie usługi nieopodal nieruchomości. Ogólnodostępne miejsca parkingowe pod blokiem.
Widok z 9 piętra w kierunkach wschód - zachód.

Nieruchomość składa się z:

- *Salonu - 14,26 m2
- *Sypialni - 9,37 m2
- *Sypialni II - 5,95
- *Przedpokoju - 5,69 m2
- *Łazienki - 2,36 m2
- *WC - ok. 1 m2

***Do dyspozycji również Balkon oraz piwnica.**

Nieruchomość w stanie idealnym do wprowadzenia:

- łazienka z wanną,
- Na podłogach panele oraz terakota,
- Oświetlenie ledowe w przedpokoju,
- Nowy bojler elektryczny do podgrzania wody,
- W częściach wspólnych terakota (60x60),
- Okna PCV

Mieszkanie nie wymaga żadnego wkładu finansowego od strony technicznej.

Generalny remont w 2022 roku,

Nowe instalacje: wodno kanalizacyjna i elektryczna.

Czynsz wynosi ok. 400 PLN

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam po więcej informacji i na prezentację.

Konrad Grabowski

533 244 053

Symbol	3257/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.12.2022
Cena	399 000 PLN	Cena za m2	8 313 PLN

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Dziesiąta	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48 m²
Powierzchnia użytkowa	48 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1977
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	2 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1 m²	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	30 m²	Liczba sypialni	3
Piętro	9	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	woda, prąd
Instalacje	woda, prąd	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Ilość telefonów	1
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizja kablowa	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Typ parkingu	NA ULICY	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Konrad Grabowski

533244053

kgrabowski@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**