

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 10 915,00 m²,
Skrzynice Drugie
Cena **379 000** zł



Na sprzedaż działka rolno budowlana w miejscowości Skrzynice Drugie, gm. Jabłonna o powierzchni 1,09 ha.

Działka płaska, w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 31m x 356m
I linia zabudowy z dostępem do drogi gminnej.

Możliwość zabudowy ok. 30a (MR), do 95mb od granicy działki.

Media:

Woda, prąd, gaz, telekomunikacja

Okolica:

Wolnostojące domy jednorodzinne, tereny rolnicze.

Odległości:

- ok. 11km do granic administracyjnych Lublina.

Warunki zabudowy:

- kontynuację jednorzędowej zabudowy pasmowej,
- max. jedna kondygnacja z poddaszem użytkowym,
- sytuowanie budynków w ujednoliconej linii od krawędzi dróg publicznych,
- pokrycie budynków dachami spadzistymi o symetrycznym nachyleniu połąci powyżej 30 stopni, z wyjątkiem gdy warunek ten uniemożliwiłby zabudowę działki,
- optymalna szerokość frontu działki zagrodowej ok. 30 m.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEJ NIERUCHOMOŚCI, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam po więcej informacji i na prezentację.

Konrad Grabowski
533 244 053

Symbol	1802/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.11.2022
Cena	379 000 PLN	Cena za m2	35 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Jabłonna	Miejscowość	Skrzynice Drugie
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	10 915 m ²
Szerokość działki (mb.)	31	Długość działki (mb.)	356

Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Wartość udziału w działce	100%	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, telekomunikacja
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



Konrad Grabowski

533244053

kgrabowski@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**