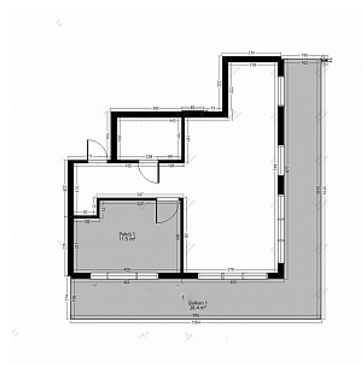


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,33 m²,

Lublin, Sławin

Cena **615 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w stanie deweloperskim usytuowane na pierwszym piętrze o powierzchni 51,33m2 zlokalizowane na Sławinie.

Miejsce inwestycji jest ciche, kameralne i spokojne, a jednocześnie doskonale skomunikowane z centrum oraz innymi dzielnicami Lublina.

Nieruchomość składa się z:

- Pokoju dziennego z aneksem - 27,68 m²
- Sypialni - 11,57m²
- łazienki z wc - 4,29 m²

- Przedpokoju - 6,28
- Balkonu - 28,96 m²

Niebywałym atutem mieszkania jest spory balkon ,który okala całe mieszkanie. Można wyjść na niego z każdego pokoju. Mieszkanie jest bardzo jasne z powodu dużej ilości okien.

Czynsz - w związku z tym , że mieszkania są w trakcie wykańczania nie zawiązała się jeszcze wspólnota.

Do ceny mieszkania należy doliczyć koszt miejsca postojowego w kwocie 40000zł. Komórka lokatorska w gratisie.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowe opłaty tylko za prąd.

Zapraszam na prezentację: Krzysztof 880 408 336

Symbol	3144/BNK/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	615 000 PLN
Cena za m ²	11 981 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-817	Dzielnica - osiedle	Stawin
Powierzchnia całkowita	51 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	51 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m ²
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	39 m ²
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość wind	1
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	1
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	29 m²
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Krzysztof Szkutnik

880408336

kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**