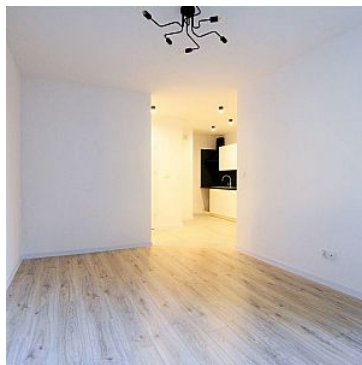


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46,44 m²,

Lublin, Bronowice

Cena **460 000** zł



Sprzedam 3-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie na Bronowicach.

Mieszkanie usytuowane jest na 1 piętrze w 10-cio piętrowym wieżowcu z windą.

Na powierzchni 46,44 m2 znajdują się:

- pokój 13 m2
- pokój 8,60 m2
- pokój 7 m2
- kuchnia połączona z przedpokojem 8,50 m2
- łazienka z wc 3 m2
- przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 2,47 m2 oraz balkon 2,20 m2.

Atutem mieszkania jest niski czynsz: 300 zł

W czynszu zawiera się zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci, sprzątanie klatki.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Mieszkanie jednostronne z wystawą okien na wschód.

Podłogi: panele, gres **Ściany:** gładzie, glazura

Mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów i jest gotowe do zamieszkania.

W kuchni znajduje się okap, zlew jednokomorowy. Łazienka wyposażona jest w umywalkę, prysznic, wc, lustro oraz szafkę.

Okolica jest dobrze skomunikowana z innymi częściami miasta (**10-12 min autobusem do centrum**). W pobliżu znajdują się sklepy, banki, targ, restauracje, fryzjer, centrum handlowe Felicity, ośrodek rekreacyjno - sportowy, przystanek MPK. Jednym zdaniem wszystko czego potrzebujesz.

Nieruchomość idealna dla rodziny lub pod wynajem.

*****Zapraszam na prezentację*****

Łukasz 509 927 460

Symbol	3051/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000 PLN
Cena za m2	9 905 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin`	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Bronowice	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46 m²
Powierzchnia użytkowa	46 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Powierzchnia kuchni	8 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1

Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	13 m ²
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2 m ²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2 m ²	Widok na wschód	JEST
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	450 PLN		



Łukasz Pelc

 509927460
 lpelc@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**