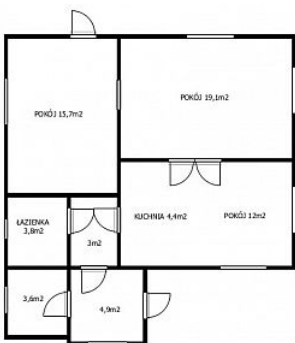


SIEDLISKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 66,50 m², pow. działki: 11 666,00 m²,
Łosień

Cena **285 000** zł



Duża działka siedliskowa z zabudowaniami.

Posiada przyłącza: **energetyczne, wodne i telekomunikacyjne - światłowód.**

SIEDLISKO położone jest w odległości **41km od Lublina (gm. Wysokie)**. Działka o całkowitej **powierzchni 1,1666ha.**

Na działce znajdują się trzy budynki:

1. Budynek mieszkalny (do remontu) 67m²

- 2 pokoje
- salon z kuchnią
- łazienka

2. Budynek drewniany do rozbiórki

3. Budynek z pustaka w którym mieszą się 2 garaże o wymiarach 15x9m2

Okolicę otaczają rozległe tereny zielone. Jest to doskonałe miejsce na odpoczynek oraz rekreację na świeżym powietrzu.

Działka ma **kształt nieregularny o wymiarach ok. 76m x 230m.**

Piękna działka z licznymi nasadzeniami daje poczucie spokoju i relaksu. Na działce rośnie wiele drzew, w tym owocowe: jabłonie, śliwy, czereśnie, wiśnie oraz orzechy włoskie i laskowe (stary sad).

Szczegółowych informacji udzielę Państwu podczas kontaktu telefonicznego bądź prezentacji, na którą serdecznie zapraszam.

Rafał 510 311 630

Symbol	57/BNK/OOS	Rodzaj nieruchomości	SIEDLISKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000 PLN
Stara cena	299 000 PLN	Cena za m2	4 286 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Wysokie
Miejscowość	Łosień	Kod pocztowy	23-145
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	67 m²
Powierzchnia działki	11 666 m²	Szerokość działki (mb.)	76
Długość działki (mb.)	230	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	67 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	ROLNY - GOSPODARSTWO
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1950
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	DREWNO	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	DREWNIANA	Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	4.00 m²	Wypożażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 8
Stan łazienki	DOBRY	Wypożażenie łazienki	CZĘŚCIOWE

Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Liczba pomieszczeń	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	INNE	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, światłowód
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	ETERNIT
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Elewacja	DREWNO	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	2
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Stan budynku	DO REMONTU	Dotychczasowe użytkowanie	MIESZKALNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO		



Rafał Grzegorzczak

510 311 630
rgrzegorzczak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**