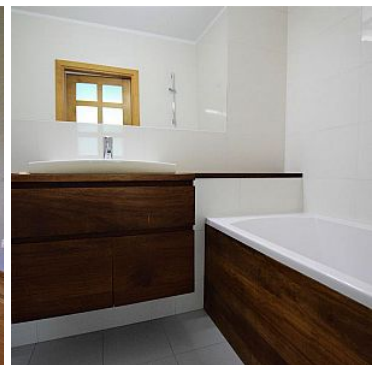
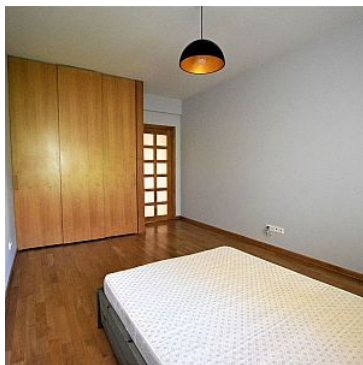


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,04 m²,
warszawa, Mokotów

Cena **3 700** zł



Oferuję do wynajęcia piękne dwu pokojowe mieszkanie o pow. 59,04 usytuowane na 1. piętrze w trzy piętrowym niskim apartamentowcu z 2008 r. zlokalizowanym na prestiżowym, zamkniętym osiedlu Marina Mokotów (ul. Szyprów).

Rozkład powierzchni:

- Salon o pow. 23,72 m² z wyjściem na duży, zielony taras o pow. 19,5 m²
- Sypialnia o pow. 14,86 m²
- Kuchnia o pow. 8 m²
- Łazienka o pow. 4,5 m²

Mieszkanie umeblowane w łóżko, pojemne szafy znajdujące się w sypialni i przedpokoju, pełne wyposażenie w kuchni i łazience. W razie potrzeb istnieje możliwość dodatkowego doposażenia.

Do użytku najemców pozostaje pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,50 m2 oraz miejsce postojowe w parkingu podziemnym - w cenie czynszu ofertowego.

Opłaty: czynsz najmu 3700 m2/mc, dodatkowo opłaty za prąd, wodę i ogrzewanie według zużycia.

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Możliwość wynajmu przez osoby fizyczne lub przez firmy.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja: na terenie osiedla znajdują się sklepy spożywcze, restauracje, kawiarnie, pralnia, fryzjer, przedszkole, liczne place zabaw. Całodobowa ochrona i monitoring zapewniają bezpieczeństwo. Doskonałe połączenie z pozostałą częścią miasta. 10 min od lotniska Chopina, 5 min drogi do obwodnicy.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Beata

533 195 087

Symbol	1558/BNK/OMW	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.07.2022	Cena	3 700 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	4 000 PLN
Dostępne do wynajmu od	2022-07-27	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	warszawa
Gmina	warszawa	Miejscowość	warszawa
Dzielnica - osiedle	Mokotów	Ulica	Szyprów
Spółdzielnia	Marina Mokotów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Powierzchnia użytkowa	59 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8 m ²

Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	15 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, wodociąg, kanalizacja
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Ochrona	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Recepcja	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	INNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	20 m²	Widok na wschód	JEST
Rolety	JEST	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, WC, UMYWALKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	750 PLN



Beata Duszka

533195087

bduszka@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**