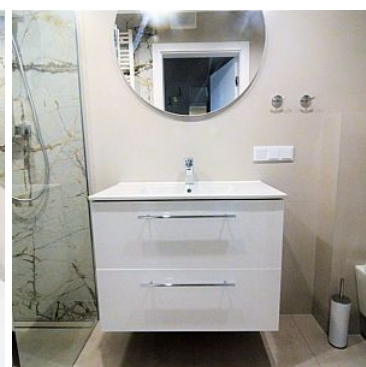
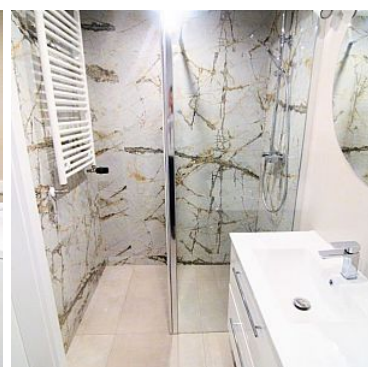
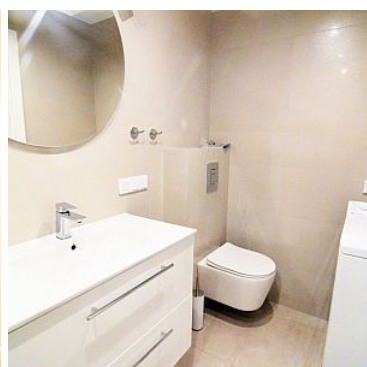
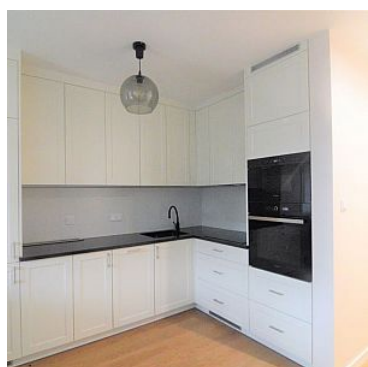


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40,00 m²,

Lublin, śródmieście

Cena **3 500** zł



Na wynajem luksusowe mieszkanie w Apartamentowcu Unia Art Residence.

Unia Art Residence to w Lublinie jedyna inwestycja mieszkaniowa z basenem. W monitorowanej Strefie Spa dostępne są dla mieszkańców: jacuzzi, basen, sauna, siłownia

Mieszkanie o powierzchni 40m² składa się z pokoju z wygodną sofą z funkcją relaks, 50"TV, oraz aneksu kuchennego.

Aneks kuchenny wyposażony w płytę indukcyjną, piekarnik, lodówkę z zamrażarką, zmywarę

Mieszkanie wyposażone w klimatyzację

Udogodnienia dla mieszkańców :

W budynku całodobowa recepcja

- dostępny room service (z hotelu obok)
- clean service w częściach wspólnych
- cichobieżne windy
- panoramiczne, wytłumiające dźwięki okna
- drzwi wejściowe z atestem
- nowoczesny system monitoringu
- lokale usługowe na parterze
- pomieszczenie na wózki i rowery
- stacja ładowania pojazdów

Dodatkowe informacje:

Miejsce postojowe w parkingu podziemnym (-4) dostępne - dodatkowo płatne.

W lokalu zamontowany system wczesnego ostrzegania pożarowego, czujniki dymu, więc lokal jest dla niepalących.

Czynsz najmu: 3500 zł dodatkowo rachunek za prąd / Kaucja zwrotna : 3500zł

W sąsiedztwie największych lubelskich uczelni: KUL, UMCS, UP, centrum życia kulturalnego i biznesowego miasta, obok Ogrodu Saskiego, CSK, Filharmonii, w pobliżu Starego Miasta, wielu restauracji i kin.

Zapraszam na prezentację

Patryk Węgliński

510-930-519.

Symbol	1551/BNK/OMW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	88 PLN	Kaucja	3 500 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-059
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Powierzchnia całkowita	40 m²
Powierzchnia użytkowa	40 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość wind	2	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Alarm	JEST
Wideofon	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Parking strzeżony	JEST
Balkon	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Patryk Węgliński

510930519
pweglinski@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**