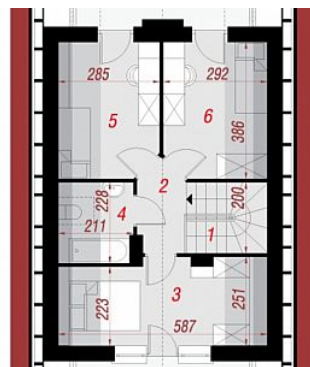
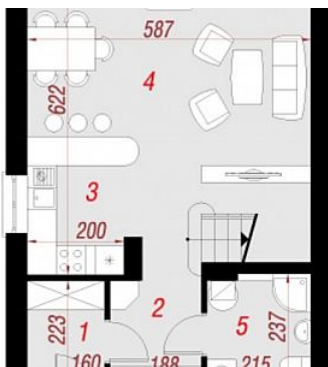


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 129,00 m², pow. działki: 500,00 m²,
Jakubowice Konińskie

Cena **550 000** zł



Na sprzedaż nowoczesny dom w stanie deweloperskim, położony w Jakubowicach Konińskich.

Prezentowany dom jest w zabudowie wolnostojącej, powierzchnia całkowita wynosi 129 m².

Powierzchnia działki 500 m²

Powierzchnia ta podzielona jest na dwie kondygnacje. Na parterze znajduje się salon z jadalnią, kuchnia, łazienka, wiatrołap.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie , przedpokój oraz łazienka

Budynek jest w trakcie budowy, przewidywany termin zakończenia - 2020

Stan deweloperski obejmuje:

- kompletna instalacja ogrzewania (z grzejnikami, piecem i zasobnikiem na wodę) kominek
- instalacja elektryczna
- instalacje wod-kan
- ogrodzenie
- podjazd i opaska do około budynku z kostki brukowej

Niewątpliwym atutem jest urokliwa okolica. Cisza, spokój, dużo zieleni, las. W najbliższym sąsiedztwie nowa zabudowa jednorodzinna. W pobliżu szkoła podstawowa.

Gorąco polecam.

Michał Karaś 535007255

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	883/BNK/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	20.07.2020
Cena	550 000 PLN	Cena za m2	4 264 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Niemce	Miejscowość	Jakubowice Konińskie
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	129 m ²	Powierzchnia działki	500 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	94 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK, SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Wodomierz	JEST
Certyfikat energetyczny	JEST	Garaż	NIE MA
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Ilość balkonów	2
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Osobne WC	JEST

**Michał Karaś****535007255**
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**