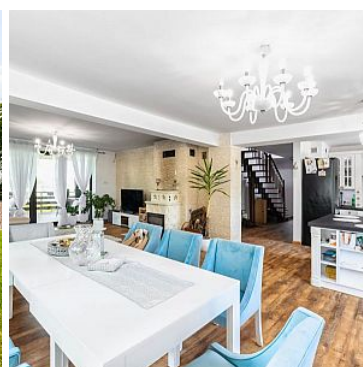


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 4 600,00 m²,
Jacków

Cena **1 199 000** zł



Na sprzedaż **dom wolnostojący i budynek garażowy dwustanowiskowy** usytuowane **w Jackowie pod Świdnikiem**.

Nieruchomości wybudowane na **działce 4600 m²**.

1. Budynek parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni 350 m².

Na nieruchomość składa się:

Parter o powierzchni 120 m²:

- wiatrołap z szafą wnękową - 12 m²
- hall - 14,4 m²

- salon połączony z aneksem kuchennym - 62,5 m2 z wyjściem na taras
- sypialnia - 20 m2 z wyjściem na taras
- łazienka z toaletą - 10 m2
- taras - 65 m2

Poddasze:

- 3 pokoje - 54 m2, 9,65 m2, 22,8 m2
- łazienka z wc -10,85 m2
- hall - 13,64 m2

Podpiwniczenie o powierzchni 120 m2:

- podzielone na 4 pomieszczenia: kotłownia, spiżarnia

Dom z przyłączami prądu, gazu, woda z wodociągu gminnego lub studni. Ścieki odprowadzane są do szamba.

Pełne wyposażenie w meble, agd i rtv parteru. Poddasze wyposażone częściowo.

Ogrzewanie centralne gazowe (rozprowadzone po całym domu) i kominkowe. W kotłowni piec gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny.

Instalacja wodna z uzdatniaczem wody.

Okna plastikowe, na podłogę panele i terakota. Na ścianach gładzie.

2. Budynek garażowy dwustanowiskowy.**Działka 4600 m2 :**

- ogrodzona 2100 m2
- całościowo budowlana (możliwość wydzielenia dodatkowej działki)
- nasadzenia: drzewa iglaste, starodrzew, krzewy
- 2500 m2 nieogrodzone (warzywnik + sad)

Kompletna i dobrze skomunikowana nieruchomość, położona w cichej i zielonej okolicy z szybkim dojazdem do Lublina i Świdnika.

Zapraszam na prezentację

Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Symbol	2372/BNK/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 199 000 PLN	Cena za m2	3 426 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Świdnicki	Gmina	Mełgiew

Miejscowość	Jacków	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	350 m ²	Powierzchnia działki	4 600 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	350 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	2015
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Ilość tarasów	1		



Krzysztof Szkutnik

880408336
kszkutnik@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**