

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 782,00 m²,

Konopnica

Cena **450 000** zł



Mamy dla Państwa działkę wraz z warunkami zabudowy w Konopnicy o powierzchni ok. 8a.

Poniżej niezbędne informacje dotyczące nieruchomości:

Wymiary: powierzchnia 782 m², boki ok. 35 x 23,3 x 35 x 21,4 m, działka o kształcie prostokątnego.

Media: na działce znajduje się sieć energetyczna i kanalizacja, sieć gazowa i wodociągowa w bezpośrednim sąsiedztwie sąsiedniej działki.

Droga: położenie przy drodze publicznej - asfaltowej (3 linia zabudowy).

Przeznaczenie: teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, do II kondygnacji, powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,

Stan prawny: jeden właściciel, działki nie są obciążone hipoteką ani innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi (dział III i IV KW bez wpisów).

Okolica: osiedle domów jednorodzinnych, ok. 4 min. samochodem do żłobka, przedszkola, szkoły podstawowej, dojazd do centrum Lublina zajmuje ok. 10 minut, przystanek MPK ok. 10 min. spacerem.

Oferta obejmuje również 157 m2 udziału w drodze.

Kwota uwzględniająca podatek VAT 23%.

Posiadamy również w sprzedaży dwie sąsiednie działki:

1. Działka o powierzchni 868 m2 - 552 750 zł brutto.

Wymiary: powierzchnia 868 m2, boki ok. 36 x 23,3 x 36 x 25 m, działka o kształcie prostokątnego.

Droga: położenie przy drodze publicznej - asfaltowej (2 linia zabudowy).

Oferta obejmuje również 157 m2 udziału w drodze.

2. Działka o powierzchni 1340 m2 - 738 000 zł

Wymiary: powierzchnia 1340 m2, boki ok. 50 x 25 x 42 x 35 m, działka o kształcie prostokątnego.

Droga: położenie przy drodze publicznej - asfaltowej (1 linia zabudowy).

Oferta obejmuje również 157 m2 udziału w drodze.

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Tomasz Danielewicz

789 242 768

BN Kwadrat

Symbol	1618/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	450 000 PLN
Stara cena	473 550 PLN	Cena za m2	575 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Konopnica

Miejscowość	Konopnica	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Działka uzbrojona	JEST
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	782 m ²	Szerokość działki (mb.)	23
Długość działki (mb.)	35	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH		



Tomasz Danielewicz

789242768

tdanielewicz@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**